



25 Mar 2019

Harakah, Malaysia

Author: No author available • Section: General News • Audience : 50,000 • Page: N11  
Printed Size: 122.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color  
ASR: MYR 1,001.81 • Item ID: MY0035490872



isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

Page 1 of 2

## PH juarai idea ganja kesihatan

**GUA MUSANG:** Ketika pemimpin Pakatan Harapan (PH) seronok dengan idea tanaman ganja, tiba-tiba seorang pemimpin DAP mendakwa Kelantan mempunyai bilangan penghidap HIV teramai.

Adun DAP Keranji Perak, Chong Zhemim tampil dengan menjadikan Kelantan sebagai kambing hitam di atas cemuhan rakyat terhadap idea pemimpin PH.

Penyelia Dun Paloh Ustaz Azman Ahmad berkata, pemimpin DAP seperti lupa idea yang boleh mengundang HIV dan gejala sosial dicetus PH.

Katanya, sebelum ini seorang pemimpin Parti Amanah Negara (PAN)

mencadang di perkenalkan tanaman ganja kesihatan bagi tujuan perubahan.

“Idea-idea seperti itu ditolak rakyat. Ketika negara dilanda gejala sosial dan dadah tiba-tiba ada pemimpin mahu ganja pula ditanam.

“Ganja dan dadah antara punca mengikut polis berlaku pecah rumah dan peningkatan kadar jenayah. Peliknya ia seakan mahu dihalalkan pula,” katanya di sini.



Ustaz Azman Ahmad

Sebelum ini Naib Presiden Senator Dato' Husam Musa dilapor berkata, tanaman ganja kesihatan bagi tujuan perubatan boleh diperkenalkan.

Seorang lagi Adun PH Jeram, Mohd Shaid Rosli pula dilapor memberi-

tahu Selangor berpotensi menjadi pengeluar terbesar ganja di seluruh dunia.

Adun Bersatu itu memohon kerajaan Selangor mempertimbang cadangan melaksanakan penanaman ganja.



25 Mar 2019  
Harakah, Malaysia

Author: No author available • Section: General News • Audience : 50,000 • Page: N11  
Printed Size: 122.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color  
ASR: MYR 1,001.81 • Item ID: MY0035490872



 isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

Page 2 of 2

## SUMMARIES

**GUA MUSANG:** Ketika pemimpin Pakatan Harapan (PH) seronok dengan idea tanaman ganja, tiba-tiba seorang pemimpin DAP mendakwa Kelantan mempunyai bilangan penghidap HIV teramai. Adun DAP Keranji Perak, Chong Zhemin tampil dengan menjadikan Kelantan sebagai kambing hitam di atas cemuhan rakyat terhadap idea pemimpin PH. Penyelia Dun Paloh Ustaz Azman Ahmad berkata, pemimpin DAP seperti lupa idea yang boleh mengundang HIV dan gejala sosial dicitus PH.



25 Mar 2019  
Harakah, Malaysia

Author: No author available • Section: General News • Audience : 50,000 • Page: N3  
Printed Size: 104.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Black/white  
ASR: MYR 729.00 • Item ID: MY0035490922



[isentia.mediaportal](http://isentia.mediaportal)

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

Page 1 of 2

## Tanam Ganja: Cadangan tak rasional

**KUALA LUMPUR:** Pesuruhjaya PAS Selangor, Sallehen Mukhyi membidas cadangan Ahli Dewan Undangan Negeri (Adun) Jeram, Mohd Shaïd Rosli yang seolah-olah ketandusan idea bagi memangkinkan pendapatan ekonomi negara kearah lebih baik.

Beliau merujuk kepada cadangan Shaïd yang mencadangkan Kerajaan Selangor untuk memper-

timbangtan tanaman ganja di negeri itu bagi tujuan perubatan.

Adun Jeram itu bercadang ingin menjadikan negeri Selangor sebagai pengeluar ganja terbesar di dunia.

Menurut Sallehen, dalam keadaan negara yang masih tidak terkawal dek penyalahgunaan dadah, tindakan sebegitu akan memberi impak ser-

ta ancaman yang lebih besar buat masyarakat di Malaysia.

Tambah beliau, ianya bakal menyukarkan soal penguatkuasaan dalam isu tersebut selain memberi anacaman buat masyarakat.

"Sebenarnya, bukan setakat Negeri Selangor berpontensi menjadi pengeluar ganja tetapi apakah ia merupakan satu perka-

ra yang terdesak sehingga tiada jalan lain bagi mendapatkan hasil, soal beliau.

Justeru itu, beliau berpendapat bahawa Adun Jeram sebagai seorang wakil rakyat perlu menarik semula pandangan sebegitu atas faktor negara masih menghadapi masalah berkaitan penyalahgunaan dadah yang tidak pernah selesai sehingga kini.



25 Mar 2019  
Harakah, Malaysia

Author: No author available • Section: General News • Audience : 50,000 • Page: N3  
Printed Size: 104.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Black/white  
ASR: MYR 729.00 • Item ID: MY0035490922



[isentia.mediaportal](http://isentia.mediaportal)

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

Page 2 of 2

## SUMMARIES

KUALA LUMPUR: Pesuruh jaya PAS Selangor, Sallehen Mukhyi membidas cadangan Ahli Dewan Undangan Negeri (Adun) Jeram, Mohd Shaid Rosli yang seolah-olah ketandusan idea bagi memangkin pendapatan ekonomi negara kearah lebih baik. Beliau merujuk kepada cadangan Shaid yang mencadangkan Kerajaan Selangor untuk memper-tanaman ganja di negeri itu bagi tujuan perubatan. Adun Jeram itu bercadang ingin menjadikan negeri Selangor sebagai pengeluar ganja terbesar di dunia.





25 Mar 2019  
Harakah, Malaysia

Author: No author available • Section: General News • Audience : 50,000 • Page: N6  
Printed Size: 143.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color  
ASR: MYR 1,193.00 • Item ID: MY0035490925



isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

Page 1 of 2



**Dr Halimah meneruskan kerja kebajikan dengan mendekati penduduk tempatan walaupun sudah tidak menjadi wakil rakyat di Selat Klang.**

## Kecewa pemikiran wakil rakyat PH

**KUALA LUMPUR:** Ahli Jawatankuasa PAS Pusat, Dr Halimah Ali kecewa dengan cara pemikiran dan solusi ekonomi di negeri Selangor oleh sesetengah pihak khususnya penggubal undang-undang atau Ahli Dewan Negeri (ADN) Selangor.

Kata beliau, tidak sepatutnya seorang Ahli Dewan Negeri mengesyorkan kepada kerajaan negeri Selangor supaya menanam pokok ganja pada skala yang besar.

Menurut beliau, Ahli Dewan Negeri sebagai penggubal undang-undang sepatutnya serius untuk menyelamatkan masa depan remaja dan belia negeri Selangor daripada mu-

dah tertarik dengan gejala maksiat.

"Negara kita sudah mempopularkan slogan 'Najis dadah musuh no.1 negara'. Ia menggambarkan betapa runcingnya masalah penagihan dadah dalam negara," katanya.

Beliau yang juga AJK Dewan Muslimat PAS Pusat menegaskan, ganja adalah salah satu daripada dadah yang banyak digunakan oleh mereka yang tiada disiplin dalam hidup.

Terdahulu, kerajaan Selangor dicadang mempertimbangkan untuk melaksanakan penanaman ganja bagi tujuan perubahan di negeri itu.



25 Mar 2019  
Harakah, Malaysia

Author: No author available • Section: General News • Audience : 50,000 • Page: N6  
Printed Size: 143.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color  
ASR: MYR 1,193.00 • Item ID: MY0035490925



[isentia.mediaportal](http://isentia.mediaportal)

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

Page 2 of 2

## SUMMARIES

Dr Halimah meneruskan kerja kebajikan dengan mendekati penduduk tempatan walaupun sudah tidak menjadi wakil rakyat di Selat Klang.

KUALA LUMPUR: Ahli Jawatankuasa PAS Pusat, Dr Halimah Ali kecewa dengan cara pemikiran dan solusi ekonomi di negeri Selangor oleh sesetengah pihak khususnya penggubal undangundang atau Ahli Dewan Negeri (ADN) Selangor. Kata beliau, tidak sepatutnya seorang Ahli Dewan Negeri mengesyorkan kepada kerajaan negeri Selangor supaya menanam pokok ganja pada skala yang besar.



25 Mar 2019  
Harakah, Malaysia

Author: Saidah Hairan • Section: General News • Audience : 50,000 • Page: N6  
Printed Size: 289.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color  
ASR: MYR 2,373.13 • Item ID: MY0035490924



isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

Page 1 of 2

# AP dihentikan tapi lambakan sampah terus masuk

Oleh SAIDAH HAIRAN

**SHAH ALAM:** Ahli Dewan Negeri (ADN) Sijangkang, Dato' Dr Ahmad Yunus Hairi mempersoalkan bagaimana Malaysia masih menerima lambakan sampah sedangkan kerajaan PH sudah menghentikan pengeluaran permit import (AP) sampah plastik.

Beliau kesal kerana negara China telah mengambil langkah drastik untuk mengharamkan import sisa buangan tetapi Malaysia masih menerima lambakan sampah dari luar negara.

"Ini perlu ketegasan daripada pihak kerajaan negeri dan Persekutuan yang saya kira dalam rancangan pembangunan bagi menjana pendapatan itu tidak mendatangkan masalah kepada rakyat," tegasnya ketika sesi perbincangan titah



Tuaniku Sultan Sirajudin di sidang Dewan Negeri Selangor.

Beliau berkata, kerajaan Persekutuan perlu mewujudkan satu dasar yang jelas bagi menyelesaikan isu berkaitan lambakan sisa sampah dari luar negara.

"Selangor sebagai sebuah negeri maju begitu juga Malaysia ke arah negara maju tetapi kenapa masih menerima lambakan sisa sampah?" soalnya.

Beliau turut mendedahkan kilang yang terlibat dengan operasi kitar semula adalah kilang Best Eternity Recycle Technology Sdn Bhd di PT 41097 dan PT 473, Mahkota Industri Park.



Dr Ahmad Yunus Hairi

"Pihak berkepentingannya ialah Lee & Man Paper manufacturing Limited China yang beroperasi di Vietnam dan Myanmar.

"Media di Vietnam dan Myanmar telah melaporkan kilang tersebut telah mencemarkan alam sekitar," katanya.

Tambah beliau, kilang di

Vietnam dan Myanmar lebih kecil jika dibandingkan di Selangor.

"Di sini lebih 100 ekar berdekatan dengan dua buah sekolah Agama Menengah Tinggi Tengku Ampuan Rahimah dan sekolah Rendah Agama Integrasi (SRAI) serta kawasan perumahan," katanya.

Sehubungan itu beliau menegaskan jika industri sebesar itu membawa sisa kertas dari luar untuk dikitar semula sudah pasti akan berlaku pencemaran alam.

Katanya, dalam kesungguhan kerajaan Negeri hendak menjana pendapatan dengan meluluskan kilang baharu, harus dilihat supaya akhirnya ia tidak memberi keburukan kepada alam sekitar dan penduduk tempatan.



25 Mar 2019  
Harakah, Malaysia

Author: Saidah Hairan • Section: General News • Audience : 50,000 • Page: N6  
Printed Size: 289.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color  
ASR: MYR 2,373.13 • Item ID: MY0035490924

 isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.



## SUMMARIES

SHAH ALAM: Ahli Dewan Negeri (ADN) Sijangkang, Dato' Dr Ahmad Yunus Hairi mempersoalkan bagaimana Malaysia masih menerima lambakan sampah sedangkan kerajaan PH sudah menghentikan pengeluaran permit import (AP) sampah plastik. Beliau kesal kerana negara China telah mengambil langkah drastik untuk mengharamkan import sisa buangan tetapi Malaysia masih menerima lambakan sampah dari luar negara.





25 Mar 2019  
Harakah, Malaysia

Author: No author available • Section: General News • Audience : 50,000 • Page: N6  
Printed Size: 249.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color  
ASR: MYR 2,044.67 • Item ID: MY0035490926



isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

Page 1 of 2

# Adun Sijangkang kesal Exco beri jawapan berbeza

**SHAH ALAM:** Pengerusi Jawatankuasa setiap portfolio diingatkan supaya memberi jawapan lisan dan bertulis yang sama daripada pertanyaan Ahli Dewan Negeri (ADN) ketika sesi soal jawab di sidang Dewan Negeri (DN) Selangor.

Ahli Dewan Negeri (ADN) Sijangkang, Dato' Dr Ahmad Yunus Hairi kecewa dengan sikap Pengerusi Jawatankuasa portfolio berkaitan yang memberi jawapan berbeza antara jawapan lisan dan bertulis berhubung isu jejambat di Bandar Saujana Putra.

"Isu yang saya ulangi adalah berkaitan dengan jejambat di Bandar Saujana Putra. Saya mendapat jawapan ketika sesi penggulungan daripada exco, jawapan yang diserahkan kepada saya secara bertulis daripada soal mulut itu berbeza daripada jawapan semasa penggulungan," katanya.

Ketika sisi perbincangan, beliau berkata, dalam Pernyataan Jawatankuasa Pilihan Mengenai Agensi Badan

Berkanun dan anak syarikat kerajaan negeri, JP ABBAS ada menyatakan beberapa cadangan.

Bagaimanapun katanya, rakyat yang melalui jalan SKVE terutama bulatan Bandar Saujana Putra sudah tidak boleh bertahan bukan sahaja untuk berhadapan dengan kesesakan tetapi kemalangan.

"Saya kira perlu ada tindakan bukan sahaja dalam bentuk jangka masa pendek dan sederhana tetapi pembangunan jejambat itu sangat penting," tegasnya.

Jika cadangan untuk menyerahkan kepada PNSB atau anak syarikat yang sepatutnya untuk membangunkan walaupun ada akuanji, beliau sangat khawatir dengan kandungan dalam surat jawapan penyata ABBAS.

Jawapan daripada PNSB perkara 3; "Walau bagaimanapun pihak Seribu Baiduri Sdn Bhd LBS Bina



**'Keseorangan' tidak menjadi alasan Dato' Dr Ahmad Yunus untuk lantang mengkritik kerajaan PH serta membawa suara rakyat.**

Group Berhad selaku pemaaju yang telah memberi jaminan untuk membina dan mematuhi segala syarat yang ditetapkan oleh Elit dan Lembaga Lebuhraya (LLM) telah memohon tempoh sehingga akhir Januari 2019 untuk mendapat maklumbalas daripada Menteri Besar sebelum keputusan dibuat."

Berhubung jawapan tersebut Dr Ahmad berkata, ia mungkin akan menyebabkan kelewatan untuk membina jejambat bulatan Saujana Putra.

Katanya, mungkin dengan hubungan yang baik antara kerajaan Persekutuan

dengan kerajaan Negeri ada satu cara yang mungkin boleh dibangunkan dahulu oleh kerajaan Negeri dan kemudian pihak yang bertanggungjawab membayar secara ansuran.

Tambah beliau perkara itu perlu dilakukan bagi mengatasi masalah lalu lintas dan kesesakan.

Selain itu beliau turut menyentuh Jalan Kebun Baru yang menjadi laluan kenderaan berat dan kontena berulang alik ke kawasan perindustrian.

Dalam masa yang sama juga katanya jalan Kebun itu juga digunakan oleh penduduk tempatan.

"Jalan itu semakin teruk. Saya ulangi dalam sidang bajet yang lalu, jalan Kebun sangat teruk terutama Jalan Utama Batu 9, Jalan Garuda.

Saya kira kalau kita tidak berkemampuan untuk menurap semula jalan secara keseluruhan, sekurang-kurangnya kalau jalan itu dua lorong buat satu lorong.



25 Mar 2019  
Harakah, Malaysia

Author: No author available • Section: General News • Audience : 50,000 • Page: N6  
Printed Size: 249.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color  
ASR: MYR 2,044.67 • Item ID: MY0035490926



[isentia.mediaportal](http://isentia.mediaportal)

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

Page 2 of 2

## SUMMARIES

SHAH ALAM: Pengerusi Jawatankuasa setiap portfolio diingatkan supaya memberi jawapan lisan dan bertulis yang sama daripada pertanyaan Ahli Dewan Negeri (ADN) ketika sesi soal jawab di sidang Dewan Negeri (DN) Selangor. Ahli Dewan Negeri (ADN) Sijanggang, Dato' Dr Ahmad Yunus Hairi kecewa dengan sikap Pengerusi Jawatankuasa portfolio berkaitan yang memberi jawapan berbeza antara jawapan lisan dan bertulis berhubung isu jejambat di Bandar Saujana Putra.





25 Mar 2019  
Harakah, Malaysia

Author: No author available • Section: General News • Audience : 50,000 • Page: N6  
Printed Size: 127.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Black/white  
ASR: MYR 890.22 • Item ID: MY0035490927



[isentia.mediaportal](http://isentia.mediaportal)

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

Page 1 of 2

## Leoch Accupower punca pencemaran asid?

**SHAH ALAM:** Ahli Dewan Negeri (ADN) Sijanggang, Dato' Dr Ahmad Yunus Hairi mendedahkan kilang Leoch Accupower Sdn Bhd di lot 13338 dan 2409 Jalan Sukepi, kawasan Perindustrian Jenjarom, Kuala Langat menjadi punca pencemaran asid di kawasan Kuala Langat.

Menurut beliau, kilang tersebut dibina pada tahun 2011 dan beroperasi tahun 2014 manakala telah terbakar tahun 2017, beroperasi semula tahun 2018 walaupun telah mendapat bantahan daripada penduduk setempat.

Katanya, masyarakat tempatan dan Persatuan Alam Sekitar daerah Kuala Langat mendapati apabila dilakukan kajian kilang tersebut di syaki menjadi sumber peningkatan tahap keasidan yang mengalir di parit dan longkang.

Beliau berkata, yang mana bacaan PH sehingga mencecah keasidan 1.9 sejauh 3 kilometer dari kilang tersebut.

"Ini satu perkara yang tidak baik. Memang bet-

ul kilang akan memberi pendapatan kepada ekonomi negeri tetapi apabila mendatangkan kesan alam sekitar, ia memberi kesan yang tidak baik," tegasnya.

Begitu juga kata beliau, daripada sudut kandungan plumbum terdapat 4 hingga 6 kali ganda dan ia suatu perkara yang tidak baik untuk penduduk tempatan.

"Kilang ini dibina sehingga dihujung lot di mana ada lubang bahan buangan keluar.

Saya lihat berlaku hakisan konkrit dan hanya tinggal batu-batu sahaja.

Ini suatu perkara yang agak keterlaluan.

Kilang ini pernah diberikan notis perintah larangan di bawah Sekyen 34 AA(2) dan pernah di kompoun.

Jika kilang ini yang mengeluarkan sisa plumbum sudah tentu ia merupakan kilang memproses barangan berat," katanya.

Persoalannya tegas beliau mengapa kilang yang menjadi sumber pengeluaran asid dibina di kawasan industri ringan dan sedarhana.



25 Mar 2019  
Harakah, Malaysia

Author: No author available • Section: General News • Audience : 50,000 • Page: N6  
Printed Size: 127.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Black/white  
ASR: MYR 890.22 • Item ID: MY0035490927

 isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.



Page 2 of 2

## SUMMARIES

SHAH ALAM: Ahli Dewan Negeri (ADN) Sijangkang, Dato' Dr Ahmad Yunus Hairi mendedahkan kilang Leoch Accupower Sdn Bhd di lot 13338 dan 2409 Jalan Sukepi, kawasan Perindustrian Jenjarom, Kuala Langat menjadi punca pencemaran asid di kawasan Kuala Langat. Menurut beliau, kilang tersebut dibina pada tahun 2011 dan beroperasi tahun 2014 manakala telah terbakar tahun 2017, beroperasi semula tahun 2018 walaupun telah mendapat bantahan daripada penduduk setempat.



[FOTO BERNAMA]



Syed Saddiq dan Amirudin merasmikan Program Fit Malaysia peringkat Negeri Selangor di Dataran Kemerdekaan, Shah, Alam, semalam.

## 10,000 sertai Fit Malaysia Selangor

**Shah Alam:** Program Fit Malaysia di Dataran Kemerdekaan, di sini, semalam yang menghimpunkan lebih 10,000 peserta, adalah isyarat jelas akan komitmen mereka menjalani hidup sihat termasuk kepentingan mengambil makanan sihat.

Menteri Belia dan Sukan, Syed Saddiq Syed Abdul Rahman berkata, beliau gembira dengan sambutan itu yang menunjukkan rakyat Malaysia khususnya di Selangor sangat minat program sukan selain be-

nar-benar menjiwai Malaysia sebagai negara bersukan.

### Sambutan menggalakkan

“Sambutan di sini sangat menggalakkan. Kita pun terkejut kerana ini kali pertama KBS (Kementerian Belia dan Sukan) menguruskan sepenuhnya tanpa menggunakan kontraktor luar atau perunding swasta dengan kos yang tinggi tetapi selepas mendengar cadangan Jabatan Belia dan Sukan, mereka kata mereka mampu laksanakan. Itu pengiktirafan khas

kepada penjawat awam khususnya pegawai belia,” katanya pada program Fit Malaysia Selangor yang dirasmikan oleh Menteri Besar, Amirudin Shari.

Yang turut hadir, EXCO Pembangunan Generasi Muda, Sukan dan Pembangunan Modal Insan negeri, Mohd Khairuddin Othman. Acara larian, berbasikal, futsal serta aktiviti kecerdasan fizikal seperti zumba, antara program yang diadakan.

Syed Saddiq berkata, walaupun kos keseluruhan prog-

ram berbeza dan jauh lebih rendah namun sambutannya sangat baik.

“Kos sebelum ini apabila kita guna kontraktor luar, dalam RM1.1 juta hingga RM1.3 juta tetapi apabila kita beri keyakinan kepada penjawat awam kita, kos hanya RM300,000,” katanya.

Pada masa sama, beliau berkata, KBS sedang memperhalusi negeri seterusnya selepas Selangor bagi program Fit Malaysia iaitu samada Terengganu atau Kelantan.



25 Mar 2019

Berita Harian, Malaysia

Author: No author available • Section: Sukan • Audience : 69,985 • Page: 58  
Printed Size: 381.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color  
ASR: MYR 13,133.40 • Item ID: MY0035496186

 isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.



Page 2 of 2

## SUMMARIES

Syed Saddiq dan Amirudin merasmikan Program Fit Malaysia peringkat Negeri Selangor di Dataran Kemerdekaan, Shah, Alam, semalam.

Shah Alam: Program Fit Malaysia di Dataran Kemerdekaan, di sini, semalam yang menghimpunkan lebih 10,000 peserta, adalah isyarat jelas akan komitmen mereka menjalani hidup sihat termasuk kepentingan mengambil makanan sihat.





25 Mar 2019  
Berita Harian, Malaysia

Author: Mohd Azrone Sarabatin, Suhaila Shahrul Annuar, Luqman Arif Abdul Karim dan Mohd Nasaruddin Parzi  
Section: Nasional • Audience : 69,985 • Page: 1,8 • Printed Size: 758.00cm<sup>2</sup>  
Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color • ASR: MYR 26,029.00  
Item ID: MY0035496341

isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

PEJABAT SETIAUSAHA KERAJAAN NEGERI SELANGOR  
SEKSYEN KOMUNIKASI KORPORAT, BAGIAN KORPORAT  
TINGKAT 4, BANGUNAN SULTAN SALAHUDDIN ABUL AZIZ SHAH,  
RODIO, SHAH ALAM, SELANGOR  
No.Tel: 03-5541 7456/7457/7458 No.Fax: 03-5513 5569  
Email: walisahlangor@gmail.com

Page 1 of 3

**NELAYAN PERAH KERINGAT, PENDATANG KAUT UNTUNG**

# 3 kementerian bertindak



■ Kementerian Pertanian dan Industri Asas Tani, Kementerian Perdagangan Dalam Negeri dan Hal Ehwal Pengguna serta Kementerian Dalam Negeri akan merangka tindakan bersama dengan pelbagai agensi berkaitan dan mengikut bidang kuasa masing-masing

■ PBT akan laksana tindakan penguatkuasaan berkala bagi mengesan pemborong atau penyewa lot niaga di pasar borong yang sewakan lesen dan tapak perniagaan kepada pihak ketiga, termasuk pendatang asing, manakala LKIM boleh bertindak di jeti pendaratan ikan

→ **Ms.8, 9**





# Penguatkuasaan bersepadu 3 kementerian

➔ Kerjasama  
agensi berkaitan  
dirangka ikut  
bidang kuasa  
masing-masing

Oleh Mohd Azrone  
Sarabatin, Suhaila Shahrul  
Annuar, Luqman Arif  
Abdul Karim dan Mohd  
Nasaruddin Parzi  
bhnews@bh.com.my

► Kuala Lumpur

Tiga kementerian akan bekerjasama membela nasib nelayan tempatan yang terus menerima bayaran tidak setimpal dengan keringat mereka.

Lebih menyedihkan, pendapatan diperoleh golongan itu jauh lebih kecil daripada untung diraih pendatang asing yang menjual ikan atau digajikan tauke dan penyewa lot niaga di pasar borong.

Kerjasama antara Kementerian Pertanian dan Industri Asas Tani, Kementerian Perdagangan Dalam Negeri dan Hal Ehwal Pengguna (KPDNHEP) serta Kementerian Dalam Negeri (KDN) itu akan dirangka menerusi agensi berkaitan dan mengikut bidang kuasa masing-masing.

Dewan Bandaraya Kuala Lumpur (DBKL) pula akan menjalan-

kan penguatkuasaan berkala bagi mengesan pemborong atau penyewa lot niaga di pasar borong dalam kawasan pentadbirannya yang menyewakan lesen dan tapak perniagaan kepada pihak ketiga termasuk pendatang asing.

Menteri Pertanian dan Industri Asas Tani, Datuk Salahuddin Ayub, berkata isu membelenggu nelayan tempatan seperti ditedahkan BH semalam memang dipandang serius oleh pihak kementerian.

## Kementerian pandang serius

"Sebagai kementerian yang terbabit secara langsung dengan nelayan dan pemasaran hasil laut, kami memandang serius isu ini dan akan bekerjasama dengan KPDNHEP dan KDN untuk menanganinya," katanya kepada BH, semalam.

Beliau berkata, kementerianya akan bertindak jika kegiatan itu berlaku di Jeti Pendaratan Ikan di bawah seliaan Lembaga Kemajuan Ikan Malaysia (LKIM), manakala sekiranya berkaitan tauke atau peraih di pasar ikan serta pasar borong, penguatkuasaan di bawah bidang kuasa KPDNHEP selain pihak berkuasa tempatan (PBT).

"Jika ia membabitkan pendatang asing, kita serahkan kepada KDN untuk bertindak," katanya.

Sementara itu, Menteri KPDNHEP, Datuk Seri Saifuddin Nasution Ismail berkata, pihak kementerian akan mengeluarkan kenyataan lebih terperinci berkaitan isu terbabit, hari ini.

BH semalam melaporkan, nasib



Sebagai kementerian yang terbabit secara langsung dengan nelayan dan pemasaran hasil laut, kami memandang serius isu ini dan akan bekerjasama dengan KPDNHEP dan KDN untuk menanganinya"

Salahuddin Ayub,  
Menteri Pertanian dan  
Industri Asas Tani

nelayan yang saban hari memerah keringat memastikan bekalan ikan berterusan untuk rakyat, kekal tidak berubah apabila pulangan diterima masih tidak seberapa, malah jauh lebih rendah daripada pendapatan diraih pendatang asing yang menjual hasil laut itu di pasar borong.

## Ambil untung

Hasil tinjauan di Marang, Terengganu dan Sungai Besar, Selangor mendapati bagi ikan kembung, nelayan hanya dibayar antara RM6.50 hingga RM10 oleh peraih bagi setiap kilogram (kg). Peraih kemudian mengambil untung RM2 dan menjualnya pada harga RM8.50 hingga RM12 kepada pemborong.

Di Pasar Borong Kuala Lumpur di Selayang contohnya, harga borong yang menjadi 'rahsia terbuka' dalam kalangan pemborong dan pekerja sepatutnya hanya RM13 setiap kg, tetapi penjual yang rata-ratanya pendatang asing dari Myanmar yang dipercayai dibayar gaji oleh pemborong atau penyewa lot di pasar itu mengambil pula komisen sehingga RM1.50.

Ia menjadikan harga meningkat kepada RM14.50 ketika dibeli petani pada harga antara RM16 hingga RM22 kepada pengguna, menyaksikan beza harga jualan dari peringkat nelayan sehingga pengguna adalah antara RM10 hingga RM16.

Di Putrajaya, Ketua Pengarah Imigresen, Datuk Khairul Dzaimae Daud, berkata pihaknya komited

melaksanakan operasi penguatkuasaan bagi membanteras isu berkaitan warga asing dalam mana-mana sektor, termasuk mereka yang menjual ikan atau bekerja dengan penyewa lot di pasar borong.

"Kerjasama dengan PBT memang dilaksanakan dan akan diteruskan ke arah menangani isu ini secara bersepadu," katanya sambil menambah tindakan akan diambil terhadap warga asing yang melanggar syarat permit mengikut Akta Imigresen 1959/63.

"Terdapat pelbagai kesalahan yang biasa dilakukan warga asing di negara kita, antaranya mengikut Seksyen 6(1)(c) Akta Imigresen dan Perakara 39(b) Peraturan-Peraturan Imigresen 1963 iaitu melanggar syarat pas lawatan dengan bekerja secara tidak sah," katanya.

Minggu lalu, Jabatan Imigresen menjalankan operasi diketuai sendiri oleh Timbalan Menteri Dalam Negeri, Datuk Mohd Azis Jaman di Pasar Borong Selangor di Seri Kembangan, yang menyaksikan kira-kira 198 warga asing yang disyaki berniaga secara haram serta menyalahgunakan pas lawatan diperiksa.

Khairul Dzaimae berkata, pihaknya juga komited melaksanakan operasi penguatkuasaan dan penambahbaikan kawalan pintu keluar masuk negara, pengurusan pekerja asing serta hal berkaitan imigresen bagi memastikan negara bebas daripada belenggu pendatang asing tanpa izin dan lambakan warga asing.





25 Mar 2019  
Berita Harian, Malaysia

Author: Mohd Azrone Sarabatin, Suhaila Shahrul Annuar, Luqman Arif Abdul Karim dan Mohd Nasaruddin Parzi  
Section: Nasional • Audience : 69,985 • Page: 1,8 • Printed Size: 758.00cm<sup>2</sup>  
Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color • ASR: MYR 26,029.00  
Item ID: MY0035496341



 isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

Page 3 of 3

## SUMMARIES

Penguatkuasaan bersepadu 3 kementerian

Oleh Mohd Azrone Sarabatin, Suhaila Shahrul Annuar, Luqman Arif Abdul Karim dan Mohd Nasaruddin Parzi

NELAYAN PERAH KERINGAT, PENDATANG KAUT UNTUNG PBT akan laksana tindakan penguatkuasaan berkala bagi mengesan pemborong atau penyewa lot niaga di pasar borong yang sewakan lesen dan tapak perniagaan kepada pihak ketiga, termasuk pendatang asing, manakala LKIM boleh bertindak di jeti pendaratan ikan Kementerian Pertanian dan Industri Asas Tani, Kement...



**SYED Saddiq (kiri) berswafoto dengan orang ramai di program Fit Malaysia Selangor, semalam.**

**Ruwaida Md Zain**  
sukan@nstp.com.my

**Shah Alam:** Kementerian Belia dan Sukan (KBS) memberi ruang kepada jajah badminton negara, Datuk Lee Chong Wei untuk pulih sepenuhnya daripada kanser hidung selepas mengambil keputusan menarik diri daripada Terbuka Malaysia yang bermula 2 April ini.

Menterinya, Syed Saddiq Syed Abdul Rahman berkata, semua pihak tidak boleh menekan Chong Wei selepas apa yang dilalui pemain itu.

“Dia seorang pejuang. Jika individu lain, mungkin sudah lama berhenti dan takkan ingin kembali semula.

Tetapi, dia tetap mara ke hadapan dengan membuktikan semangat perjuangan beliau kental.

“Jadi, beri beliau sedikit masa. Walau apapun tindakan yang beliau ambil, KBS akan berikan sokongan penuh kepadanya,” katanya.

Beliau berkata demikian kepada pemberita di program Fit Malaysia Selangor yang dirasmikan oleh Menteri Besar, Amirudin Shari di Dataran Kemerdekaan Shah Alam, semalam.

Turut hadir, Exco Pembangunan Generasi Muda, Sukan dan Pembangunan Modal Insan negeri, Mohd Khairuddin Othman. Acara larian, berbasikal, futsal serta aktiviti kecergasan fizikal seperti zumba, antara prog-

ram yang dijalankan.

Sementara itu, program Fit Malaysia yang diadakan di Dataran Kemerdekaan di sini, pagi semalam, yang menghimpunkan lebih 10,000 peserta, adalah isyarat jelas komitmen mereka menjalani hidup sihat termasuk kepentingan mengambil makanan sihat.

Syed Saddiq berkata, beliau sangat gembira dengan penyertaan sebanyak itu dalam program anjuran kementerianinya melalui Jabatan Belia dan Sukan Selangor yang menunjukkan rakyat Malaysia khususnya Selangor sangat minat program sukan selain benar-benar menjiwai Malaysia sebagai negara bersukan.



25 Mar 2019

Harian Metro, Malaysia

Author: Ruwaida Md Zain • Section: Arena • Audience : 112,705 • Page: 75  
Printed Size: 213.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color  
ASR: MYR 8,390.91 • Item ID: MY0035497567

 isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.



Page 2 of 2

## SUMMARIES

SYED Saddiq (kiri) berswafoto dengan orang ramai di program Fit Malaysia Selangor, semalam.

Shah Alam: Ke m e n t e r i a n Belia dan Sukan (KBS) memberi ruang kepada jaguh badminton negara, Datuk Lee Chong Wei untuk pulih sepenuhnya daripada kanser hidung selepas mengambil keputusan menarik diri daripada Terbuka Malaysia yang bermula 2 April ini .



**Subang Jaya:** Walaupun Sistem *Integrated Payment On Site* (IGPO) membolehkan pembayaran kompaun trafik di lokasi secara langsung diperkenalkan sejak 2016 namun masih ramai tidak mengetahui kemudahan itu.

Timbalan Pengarah Jabatan Korporat dan Pengurusan Strategik Majlis Perbandaran Subang Jaya (MPSJ) Azfarizal Abdul Rashid berkata, mereka yang disaman

## Masih ramai tidak tahu sistem IGPO

bagi kesalahan trafik boleh membayar di lokasi menggunakan kad kredit atau debit.

"Pelaksanaan perkhidmatan pembayaran menggunakan sistem ini adalah satu inovasi perkhidmatan MPSJ bertujuan untuk memberi kemudahan kepada Orang Kena Kompaun

(OKK).

"Mereka boleh membuat pembayaran kompaun tanpa perlu hadir ke Ibu Pejabat MPSJ sekali gus membantu menjimatkan masa.

"Selain itu, pelaksanaan sistem ini menunjukkan ketelusan MPSJ dalam pengendalian pengurusan pembayaran kompaun trafik

demi meningkatkan integriti dalam kalangan anggota penguat kuasa MPSJ," katanya dalam satu kenyataan.

Katanya, prosedur bagi membuat pembayaran menggunakan sistem ini adalah mudah dan pengemaskinian data pembayaran juga dibuat secara terus.

"OKK boleh berjumpa

dengan anggota penguat kuasa MPSJ di lokasi dan memohon membuat pembayaran kompaun menggunakan Sistem Pembayaran IGPOS.

"Anggota penguat kuasa akan membuat semakan dan mengemaskini kompaun serta nombor kenderaan di dalam sistem se-

belum OKK boleh membuat bayaran dengan menggunakan kad kredit atau kad debit.

"Anggota penguat kuasa MPSJ akan memproses bayaran menggunakan sistem sebelum mencetak dan menyerahkan resit secara terus kepada OKK sebagai bukti pembayaran," katanya.



25 Mar 2019  
Harijan Metro, Malaysia

Author: No author available • Section: Setempat • Audience : 112,705 • Page: 36  
Printed Size: 173.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color  
ASR: MYR 6,815.15 • Item ID: MY0035497594



 isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

Page 2 of 2

## SUMMARIES

Subang Jaya: Walaupun Sistem Integrated Payment On Site (IGPO) membolehkan pembayaran kompaun trafik di lokasi secara langsung diperkenalkan sejak 2016 namun masih ramai tidak mengetahui kemudahan itu. Timbalan Pengarah Jabatan Korporat dan Pengurusan Strategik Majlis Perbandaran Subang Jaya (MPSJ) Azfarizal Abdul Rashid berkata, mereka yang disaman bagi kesalahan trafik boleh membayar di lokasi menggunakan kad kredit atau debit .





**Shah Alam:** Program Fit Malaysia di Dataran Kemerdekaan di sini, pagi semalam yang menghimpunkan lebih 10,000 peserta adalah isyarat jelas komitmen mereka menjalani hidup sihat termasuk kepentingan mengambil makanan sihat.

Menteri Belia dan Sukan, Syed Saddiq Syed Abdul Rahman berkata, beliau gembira dengan pembabitan ramai dalam program anjuran kementerianya melalui Jabatan Belia dan Sukan Selangor yang menunjukkan rakyat Malaysia khususnya Selangor sangat minat program sukan selain benar-benar menjiwai Malaysia sebagai negara bersukan.

"Sambutan sangat menggalakkan. Kami terkejut kerana ini kali pertama KBS menguruskan sepenuhnya tanpa kontraktor luar atau perunding swasta dengan kos tinggi, tetapi selepas mendengar cadangan Jabatan Belia dan Sukan, mereka

## Suasana program sama meriah, kos lebih rendah



PESEERTA Fun Walk pada Program Fit Malaysia di Dataran Merdeka.

kata mereka mampu laksanakan. Itu pengiktirafan khas kepada penjawat awam khususnya pegawai belia.

"Ini cara kita latih mereka menjalankan program besar pada masa sama kejayaan program ini di tangan me-



SYED Saddiq dan Amirudin (depan tiga, kiri) berswafoto bersama peserta Program Fit Malaysia.

reka, saya ucapkan terima kasih," katanya. Beliau berkata demikian pada program Fit Malaysia

Selangor yang dirasmikan Menteri Besar, Amirudin Shari di Dataran Kemerdekaan Shah Alam, semalam.

Turut hadir, Exco Pembangunan Generasi Muda, Sukan dan Pembangunan Modal Insan negeri, Mohd Khairuddin Othman.

Acara larian, berbasikal, futsal serta aktiviti kecergasan fizikal seperti zumba, antara program dijalankan.

Syed Saddiq berkata, walaupun kos keseluruhan program berbeza dan jauh lebih rendah namun sambutanannya sangat baik.

"Kos sebelum ini apabila kita guna kontraktor luar, dalam RMI.1 juta hingga RMI.3 juta tetapi apabila kita beri keyakinan kepada penjawat awam kita, kos hanya RM300,000.

"Suasana sama tetapi kos jauh lebih rendah, ini pengiktirafan khas kepada penjawat awam dan pegawai belia skim S di bawah KBS," katanya.





25 Mar 2019  
Harijan Metro, Malaysia

Author: No author available • Section: Setempat • Audience : 112,705 • Page: 34  
Printed Size: 306.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color  
ASR: MYR 12,054.55 • Item ID: MY0035497665



 isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

Page 2 of 2

## SUMMARIES

Shah Alam: Program Fit Malaysia di Dataran Kemerdekaan di sini, pagi semalam yang menghimpunkan lebih 10,000 peserta adalah isyarat jelas komitmen mereka menjalani hidup sihat termasuk kepentingan mengambil makanan sihat. Menteri Belia dan Sukan, Syed Saddiq Syed Abdul Rahman berkata, beliau gembira dengan pembabitan ramai dalam program anjuran kementerianya melalui Jabatan Belia dan Sukan Selangor yang menunjukkan rakyat Malaysia khususnya Selangor sangat minat program sukan selain benar-benar menjiwai Malaysia sebagai negara bersukan. "Sambutan sangat menggalakkan."

# Bandar aman, penuh rasa cinta

RAUDHAH CITY, BANDAR ISLAM MODEN PERTAMA DI MALAYSIA



MOHD FADZIL

**P**ESANAN Khalifah Umar Al-Khattab, jika ingin melihat masa depan sesebuah negara, lihatlah kepada generasi muda pada hari ini.

Pembangunan tumbesaran kanak-kanak hari ini bukan hanya berlaku di sekolah sahaja, tetapi di rumah dan rakan-rakan di sekeliling mereka.

Pengalaman selama lebih 10 tahun dan melihat perkembangan anak-anak mencetuskan idea mewujudkan komuniti berteraskan Islam.

Raudhah City, sebuah bandar Islam moden pertama di dunia kini berada di Cyberjaya.

Cetusan ideanya lahir daripada kebimbangan seorang bapa yang cintakan anaknya dan tidak mahu mereka dipengaruhi unsur-unsur negatif dalam pergaulan dan pertuturan seharian.

## Pendidikan asas pembangunan Raudhah City

Projek pembangunan dibina di Taman Sains Selangor 2, Cyberjaya melibatkan empat fasa bermula pada 2016.

Pembangunan secara berperingkat itu meliputi pembangunan kluster pendidikan awal berasaskan montesari Islam, kluster pendidikan tinggi, hab pelancongan perubatan, kluster multimedia



kreatif dan hab halal, kluster komersial dan kluster kediaman.

Pengasas dan Ketua Pegawai Eksekutif Raudhah City Sdn Bhd, Mohd Fadzil Hashim berkata, fasa pertama memabitkan kluster pendidikan awal dengan pembukaan Sekolah Antarabangsa Brainy Bunch yang sudah beroperasi dua tahun.

"Bandar ini akan menjadi sebuah bandar contoh bercirikan Islam moden, patuh syariah dengan beri penekanan aspek keselamatan, kelestarian bandar dan perhubungan pintar antara bandar.

"Berbeza dengan pembangunan di perbandaran lain, di mana kebiasaannya pemaju fokus pada pembinaan pusat pengajian tinggi dan kolej. Perbandaran itu dianggap berjaya dengan tertubuhnya sebuah universiti.

"Tetapi di Raudhah City, penubuhan Sekolah Antarabangsa Brainy Bunch menjadi pemangkin kepada konsep pembangunannya," katanya.

## Pusat Komuniti Islam di setiap fasa

Fasa kedua Raudhah City memabitkan



SETIAP kawasan perumahan di Raudhah City, dilengkapi pusat komuniti Islam yang sama fungsinya seperti 'Club House'.

pembinaan 300 unit rumah jenis semi-D super teres link di mana Perbadanan Kemajuan Negeri Selangor (PKNS) sebagai 'master developer'.

Projek perumahan dikenali sebagai PKNS Raudhah Ville @ Raudhah City dan harga ditawarkan bermula harga RM1.1 juta seunit, kini 70 peratus siap.

"Pembinaannya dijangka siap sepenuhnya pada Disember 2019 dan majlis serah kunci dijangka pada April 2020," katanya.

Uniknya di setiap kawasan perumahan di Raudhah City, dilengkapi pusat komuniti Islam yang sama fungsinya seperti 'Club House'.

Selain pembinaan surau yang mampu menampung sehingga 2,000 jemaah dalam satu-satu masa, pusat komuniti Islam ini turut dilengkapi bilik seminar dan kaunseling, kolam renang, gimnasium, suite untuk tetamu dan perpustakaan mini berkonsepkan mesra keluarga Muslim.

"Selain menyasarkan golongan menengah atas dan berpendapatan pertengahan, kriteria untuk mereka yang hendak beli rumah di Raudhah City perlu ada niat untuk solat Subuh dan Isyak berjemaah (bagi lelaki).

"Sekurang-kurang enam saf penuh pada waktu solat Subuh dan Isyak. Secara tidak langsung komuniti setempat akan menjadi kuat dan saling mengenali antara satu sama lain," katanya yang menggunakan tagline 'neighbourhood2Jannah'.

"Setiap pusat komuniti Islam ini akan ada panel syariah yang akan menentukan peraturan dan etika penggunaan setiap kemudahan disediakan.

"Pusat komuniti Islam inilah yang akan menjadi nadi kepada penduduk melakukan pelbagai aktiviti. setiap fasa akan mempunyai pusat komuniti Islam tersendiri," katanya.

### Teknologi kitar semula sampah jadi abu

Bagi menjamin kualiti dan kelestarian alam sekitar, Raudhah City Sdn Bhd turut



RAUDHAH CITY amat mengalu-alukan penganut agama lain untuk menjadi sebahagian komuniti.

membuat pelaburan dalam usaha mewujudkan bandar lestari, melalui teknologi kitar semula.

Teknologi ini akan menukar sampah menjadi abu seterusnya digunakan semula sebagai baja tanaman.

"Dana juga disediakan untuk memastikan kawasan perumahan dan landskap Raudhah City sentiasa di selenggara dan cantik. Kelebihan ini memberi pulangan baik kepada setiap penghuni yang hanya perlu bayar yuran selenggara RM100 sahaja," katanya.

### Ruangan khas untuk wanita beli-belah

Fasa ketiga Raudhah City, membabitkan pembinaan pembangunan bercampur melibatkan 1,500 unit pangsapuri, pusat

beli-belah dan pusat perubatan.

Raudhah City sekali lagi menampilkan kelainannya dengan menekankan konsep mesra keluarga Muslim.

Bagi projek pembinaan pangsapuri, ia akan dihubungkan terus dengan pusat perubatan dilengkapi perkhidmatan jururawat selama 24 jam.

"Jika berlaku kecemasan, penghuni terutama warga emas hanya perlu tekan butang panik dan jururawat bertugas akan segera beri bantuan. Saya percaya konsep ini juga adalah yang pertama di Malaysia.

"Di Pangsapuri ini juga disediakan pusat komuniti Islam, yang mana turut disediakan kelas pengajian madrasah," katanya.

Sementara itu, pusat beli-belah Raudhah City adalah yang pertama mewujudkan ruangan solat khas di kawasan terbuka, di



“ Jika berlaku kecemasan, penghuni terutama warga emas hanya perlu tekan butang panik dan jururawat bertugas akan segera beri bantuan. Saya percaya konsep ini juga adalah yang pertama di Malaysia.”

- MOHD FADZIL

mana-mana ruang di dalamnya.

Pengunjung tidak perlu lagi bergegas cari surau setiap kali masuk waktu solat. Sebaliknya pemaju sudah pun sediakan ruangan di kawasan tertentu untuk memudahkan pengunjung solat.

"Ia bukan kawasan yang kekal, tetapi boleh berada di mana sahaja di dalam pusat beli-belah ini. Konsepnya sama seperti di Makkah, solat di kawasan terbuka," katanya.

Lebih menarik di pusat beli-belah ini akan turut disediakan ruangan khas khusus untuk wanita sahaja.

"Kaum lelaki termasuk pekerja lelaki tidak dibenarkan masuk melainkan kanak-kanak belum cukup umur.

"Di ruangan khas ini, kami membenarkan iklan-iklan yang terpaksa mendedahkan aurat dan Muslimah akan lebih selesa beli-belah berbanding di tempat terbuka," katanya.

### Bukan mudah bina perbandaran konsep Islam

Bukan mudah membangunkan sebuah perbandaran berkonsepkan Islam. Ada yang kata mustahil, menjadikan betapa

sukarnya menarik kepercayaan pelabur di peringkat awal.

"Inilah cabaran kami. Orang kata mustahil, tetapi bagi kami bandar Islam moden boleh dilaksanakan.

"Alhamdulillah, sebelum projek ini dilancarkan kita sudah terima lebih 1,000 orang yang berminat terhadap hartanah ditawarkan. Tidak dinafikan jenama Brainy Bunch itu sendiri menarik kepercayaan mereka sehingga projek ini berjaya dilaksanakan," katanya.

Selain nilai yang ditawarkan, kedudukan Raudhah City amat strategik.

Lokasinya menghubungkan kemudahan jaringan jalan raya ke beberapa lebuh raya ELITE, SKVE dan MEX serta hanya 15 minit ke Putrajaya dan Lapangan Terbang Antarabangsa Kuala Lumpur (KLIA) dan KLIA2.

"Ramai bertanya kenapa pilih Cyberjaya. Sudah tentu apabila beli hartanah, kita tidak melihat potensinya pada hari ini tetapi 10 hingga ke 20 tahun akan datang. Kita lihat apa yang akan berlaku pada tempat ini," katanya.

### Raudhah City untuk semua

Raudhah City, walaupun namanya membawa maksud salah satu taman-taman di syurga, namun pembangunannya tidak khusus pada orang Islam sahaja.

"Islam amat mengalu-alukan penganut agama lain menjadi komuniti Raudhah City, dan kita sudah pun ada pembeli dari kalangan bukan Islam.

"Sesiapa sahaja termasuk bukan Islam amat dialu-alukan menjadi sebahagian komuniti bandar Islam Moden yang pertama seumpamanya di dunia itu.

"Kita bukan hendak laksanakan hukum hudud. Kita tiada kuasa. Tetapi Raudhah City dibina bagi mewujudkan persekitaran Islam yang terasnya adalah membangun masyarakat madani. Masyarakat yang mempunyai pengetahuan dan diterjemahkan kepada akhlak Islam. Sudah tentu terasnya adalah kehidupan Islam yang sangat universal," katanya.

25 Mar 2019

Sinar Harian, Malaysia

Author: No author available • Section: Bisnes • Audience : 160,000 • Page: 4,5  
Printed Size: 1626.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color  
ASR: MYR 27,735.81 • Item ID: MY0035496158



isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

Page 4 of 5



RAUDHAH CITY akan menjadi sebuah bandar contoh bercirikan Islam moden dan patuh syariah.



SEKOLAH Antarabangsa Brainy Bunch, pemangkin konsep asas pembangunan.



25 Mar 2019

Sinar Harian, Malaysia

Author: No author available • Section: Bisnes • Audience : 160,000 • Page: 4,5  
Printed Size: 1626.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color  
ASR: MYR 27,735.81 • Item ID: MY0035496158

 isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.



## SUMMARIES

### RAUDHAH CITY, BANDAR ISLAM MODEN PERTAMA DI MALAYSIA

PESANAN Khalifah Umar Al-Khattab, jika ingin melihat masa depan sesebuah negara, lihatlah kepada generasi muda pada hari ini. Pembangunan tumbesaran kanakkanak hari ini bukan hanya berlaku di sekolah sahaja, tetapi di rumah dan rakan-rakan di sekeliling mereka. Pengalaman selama lebih 10 tahun dan melihat perkembangan anak-anak, mencetuskan idea mewujudkan komuniti berteraskan Islam. Raudhah City, sebuah bandar Islam moden pertama di dunia kini berada di Cyberjaya.





## Usia emas tidak halang atlet veteran aktif sukan separa lasak

AMPANG – Usia 62 tahun bukan halangan bagi atlet veteran, Azmi M Rejab terlibat dalam aktiviti sukan separa lasak Cabaran Ampang Jaya Duathlon 2019 yang berlangsung di Trek Basikal Bukit Indah, di sini semalam.

Atlet Persatuan Berbasikal Negeri Kedah itu turut dinobatkan sebagai johan bagi kategori Lelaki Senior Master dalam kejohanan itu.

Azmi berkata, beliau pertama kali menjadi johan dalam kategori itu.

Menurutnya, beliau aktif bersukan selepas menjalani pembedahan pintasan jantung (bypass) pada 2008.

“Saya ibarat dapat ‘peluang kedua’ selepas pembedahan itu, ia tidak melemahkan semangat saya untuk aktif bersukan,” katanya.

Beliau pernah menyertai acara sukan di luar Negara seperti di Bangkok, Thailand dan Ho Chi Minh, Vietnam.

“Saya mengeluarkan kos sendiri untuk menyer-



**Azmi (tengah) menjalani latihan setiap minggu bagi mengekalkan staminanya.**

tai acara sukan di luar negara, Persatuan Berbasikal Negeri Kedah turut membantu menanggung kos pendaftaran penyertaannya dan pakaian dalam sukan berkenaan.

“Saya juga pernah menyertai acara marathon di Miri, Sarawak pada dua minggu lalu, setiap kejohanan yang disertai itu saya mampu menamatkan acara tersebut, walaupun tidak dinobatkan sebagai juara,” katanya.

Beliau kerap berlatih dengan berlari dan berbasikal sebelum menyertai kejohanan bagi mengekal-

kan stamina.

Sementara itu, Timbalan Yang Dipertua MPAJ, Hasrolnizam Shaari berkata, seramai 168 peserta menyertai Cabaran Ampang Jaya Duathlon 2019.

“Setiap peserta perlu berbasikal sejauh 20 kilometer dan berlari tujuh kilometer. Sebanyak lima kategori dalam kejohanan ini iaitu, Lelaki Terbuka, Lelaki Master, Lelaki Senior Master, Wanita Terbuka dan Wanita Senior Master,” katanya.

Hasrolnizam berkata, sukan untuk kanak-kanak juga turut disediakan.



25 Mar 2019  
Sinar Harian, Malaysia

Author: No author available • Section: Selangor & KL • Audience : 160,000 • Page: 23  
Printed Size: 218.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color  
ASR: MYR 3,719.00 • Item ID: MY0035496172



 isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

Page 2 of 2

## SUMMARIES

AMPANG – Usia 62 tahun bukan halangan bagi atlet veteran, Azmi M Rejab terlibat dalam aktiviti sukan separa lasak Cabaran Ampang Jaya Duathlon 2019 yang berlangsung di Trek Basikal Bukit Indah, di sini semalam. Atlet Persatuan Berbasikal Negeri Kedah itu turut dinobatkan sebagai johan bagi kategori Lelaki Senior Master dalam kejohanan itu. Azmi berkata, beliau pertama kali menjadi johan dalam kategori itu. Menurutnya, beliau aktif bersukan selepas menjalani pembedahan pintasan jantung (bypass) pada 2008.



# 30 pusat tahfiz tak berdaftar

**Selangor laksana pemutihan pusat tahfiz sejak dua tahun lalu**

MUHAMMAD AMINURALIF MOHD ZOKI

SHAH ALAM

**K**urang daripada 30 pusat tahfiz di negeri ini yang dikenal pasti tidak berdaftar serta tidak memenuhi kriteria yang ditetapkan.

Jumlah tersebut diperoleh melalui pemantauan yang dilaksanakan kerajaan negeri sejak dua tahun yang lalu.

Menteri Besar Selangor, Amirudin Shari berkata kerajaan negeri melaksanakan pemutihan terhadap pusat tahfiz yang tidak berdaftar sejak dua tahun lalu.

"Pemantauan sudah dijalankan namun akan tetap diteruskan dari semasa ke semasa bagi memastikan kebajikan pelajar tahfiz sentiasa terbelas.

"Sepanjang pelaksanaan pemutihan tahfiz itu memang wujudnya



**Kerajaan negeri melaksanakan pemutihan terhadap pusat tahfiz yang tidak berdaftar sejak dua tahun lalu." - Amirudin**

beberapa isu berkenaan keutuhan bangunan, keselamatan dan sebagainya malahan mesyuarat pelarasan sudah dilakukan bersama Jabatan Agama Islam Selangor dan Persa-

tuan Institusi Tahfiz Al-Quran Selangor bagi menyelesaikan masalah itu," katanya.

Beliau berkata demikian ketika diminta mengulas mengenai persoalan

ADUN Ayer Tawar, Rizam Ismail yang meminta Kerajaan Negeri mengambil tindakan segera bagi mengenal pasti pusat tahfiz tidak berdaftar yang beroperasi secara tidak sah di Selangor di Dewan Undangan Negeri baru-baru ini.

Terdahulu, Amirudin hadir merasmikan Majlis Perasmian Penangguhan Konvensyen Falak Selangor 2019 di Dewan Syarahan dan Muzakarah Islam, Masjid Sultan Salahuddin Abdul Aziz Shah semalam.

Dalam pada itu, katanya, kurang dari 30 sahaja

yang berdepan risiko kerana tidak berdaftar dan tidak memenuhi kriteria ditetapkan.

"Buat masa ini kita belum mengambil tindakan menutup sebab memberi peluang dulu dalam sebulan dua kepada semua pusat tahfiz ini untuk mendaftarkan institusi mereka sekali gus melengkapkan kriteria sebelum mengambil tindakan sewajarnya," katanya.

"Saya boleh katakan bahawa mekanisme pemutihan tahfiz itu sudah dilaksanakan awal lagi sebelum sebarang isu timbul," katanya.



25 Mar 2019  
Sinar Harian, Malaysia

Author: MUHAMMAD AMINURALIF MOHD ZOKI • Section: Selangor & KL  
Audience : 160,000 • Page: 17 • Printed Size: 298.00cm<sup>2</sup> • Region: KL  
Market: Malaysia • Photo: Full Color • ASR: MYR 5,083.19 • Item ID: MY0035496198



 isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

Page 2 of 2

## SUMMARIES

Selangor laksana pemutihan pusat tahfiz sejak dua tahun lalu

Kurang daripada 30 pusat tahfiz di negeri ini yang dikenal pasti tidak berdaftar serta tidak memenuhi kriteria yang ditetapkan. SHAH ALAM

Jumlah tersebut diperoleh melalui pemantauan yang dilaksanakan kerajaan negeri sejak dua tahun yang lalu. Menteri Besar Selangor, Amirudin Shari berkata kerajaan negeri melaksanakan pemutihan terhadap pusat tahfiz yang tidak berdaftar sejak dua tahun lalu.





## ***Slim Selangor akan bermula April***

SHAH ALAM-Selangor akan melancarkan Slim Selangor sebagai kesinambungan Fit Malaysia di negeri ini.

Slim Selangor bakal melibatkan kakitangan awam akan bermula pada April ini.

Menteri Besar, Amirudin Shari berkata Slim Selangor dilaksanakan bagi memupuk budaya sihat di kalangan rakyat di negeri ini.

"Program Slim Selangor selepas ini akan diadakan setiap minggu bermula April yang akan diumumkan oleh Exco Kesihatan Keluarga dan Wanita Dr Siti Mariah Mahmud dalam masa yang terdekat.

"Kerajaan akan memberikan sokongan dan dorongan yang pertama sebagai sebuah negeri rakyatnya aktif bersukan dan yang kedua mengekalkan gaya hidup sihat dalam komuniti dan masyarakat," katanya.

Beliau berkata demikian dalam sidang media selepas hadir dalam program Fit Malaysia yang berlangsung di Dataran Kemerdekaan Shah Alam, semalam.

Katanya, program Slim Selangor ini

mempunyai dua kategori intensif kos dan program wajib.

"Intensif kos ini setiap peserta perlu membayar setahun sekali sahaja dengan jumlah tertentu untuk mereka menyahut cabaran untuk slim.

"Dan yang kedua ada program wajib kita nak melibatkan budaya dan habit dalam komuniti masyarakat dan kita baru putus perkara ini nanti kita akan umumkan hari apa," katanya.

"Setiap agensi lain turut digalakkan menyertainya dan berharap akan diikuti di pihak swasta," katanya.

Jelasnya lagi, beliau mahu memperkukuhkan lagi sukan berprestasi tinggi di seluruh negeri.

"Ketika ini terdapat lebih 90 pusat latihan di setiap daerah bagi melatih golongan muda bersukan.

"Sejak menjadi EXCO dahulu, saya mengembangkan bukan hanya pusat latihan negeri malahan daerah, kita mempunyai lebih 800 atlet jadi kita mahu program begini diperkukuhkan lagi," katanya.



Amirudin ketika menyampaikan ucapan dalam program Fit Malaysia yang berlangsung di Dataran Kemerdekaan Shah Alam disini.



25 Mar 2019  
Sinar Harian, Malaysia

Author: No author available • Section: Selangor & KL • Audience : 160,000 • Page: 19  
Printed Size: 219.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color  
ASR: MYR 3,735.63 • Item ID: MY0035496200



 isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

Page 2 of 2

## SUMMARIES

SHAH ALAM-Selangor akan melancarkan Slim Selangor sebagai kesinambungan Fit Malaysia di negeri ini. Slim Selangor bakal melibatkan kakitangan awam akan bermula pada April ini. Menteri Besar, Amirudin Shari berkata Slim Selangor dilaksanakan bagi memupuk budaya sihat di kalangan rakyat di negeri ini. "Program Slim Selangor selepas ini akan diadakan setiap minggu bermula April yang akan diumumkan oleh Exco Kesihatan Keluarga dan Wanita Dr Siti Mariah Mahmud dalam masa yang terdekat.



## ***Pemilik biarkan lembu berkeliaran kena kompaun***

**JERAM** – Satu kompaun dikeluarkan serta-merta terhadap pemilik ternakan lembu yang dibiarkan berkeliaran tanpa pengawasan di kawasan laluan awam dan perumahan penduduk di Jalan Mat Shah, di sini.

Yang Dipertua Majlis Daerah Kuala Selangor (MDKS), Rahilah Rahmat berkata, satu tangkapan seekor lembu dibuat di bawah Seksyen 4(1) Enakmen Mengawal Lembu-Kerbau 1971 dan boleh didenda sehingga RM200.

“MDKS menjalankan operasi pemantauan dan penangkapan lembu yang memasuki kawasan laluan awam dan perumahan di sekitar kawasan Bestari Jaya dan Jeram.

“Operasi ini bertujuan untuk mencegah haiwan peliharaan seperti lembu atau kerbau tidak berkeliaran di kawasan awam dan untuk kebaikan semua pihak terutama pengguna jalan raya,” katanya.

Pihaknya memberi peringatan kepada ternakan



**Penguatkuasa MDKS menangkap seekor lembu yang dibiarkan lepas tanpa pengawasan.**

kerana MDKS ada kuasa untuk mengurung mana-mana lembu-kerbau ditangkap dan disimpan di suatu tempat atas risiko pemunya atau penjaga lembu-kerbau.

“Sehingga belanja bagi tangkapan, kurungan dan memberi makan lembu-kerbau itu dibayar, barulah pemunya atau penjaga boleh menuntut kembali

lembu-kerbau itu di bawah Seksyen 4(4) Enakmen Mengawal Lembu-Kerbau 1971.

Tegasnya, MDKS akan meneruskan operasi menangkap haiwan yang dibiarkan berkeliaran.

“Aduan berkaitan perkhidmatan MDKS boleh disalurkan ke selangor.spab.gov.my atau talian 0332891439,” katanya.



25 Mar 2019  
Sinar Harian, Malaysia

Author: No author available • Section: Selangor & KL • Audience : 160,000 • Page: 24  
Printed Size: 214.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color  
ASR: MYR 3,650.35 • Item ID: MY0035496256



[isentia.mediaportal](http://isentia.mediaportal)

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

Page 2 of 2

## SUMMARIES

JERAM – Satu kompaun dikeluarkan serta-merta terhadap pemilik ternakan lembu yang dibiarkan berkeliaran tanpa pengawasan di kawasan laluan awam dan perumahan penduduk di Jalan Mat Shah, di sini. Yang Dipertua Majlis Daerah Kuala Selangor (MDKS), Rahilah Rahmat berkata, satu tangkapan seekor lembu dibuat di bawah Seksyen 4(1) Enakmen Mengawal Lembu-Kerbau 1971 dan boleh didenda sehingga RM200.





■ Wayar elektrik terdedah di tiang lampu jalan boleh mengundang bahaya kepada penduduk, lebih-lebih lagi pada waktu hujan. Apabila kilat memancar. Situasi wayar terdedah ini banyak terdapat di bandar raya Shah Alam. Salah satunya ialah di Jalan 9/21, iaitu jalan laluan ke IPK Selangor di Seksyen 9.



Penulis telah menghubungi pihak Majlis Bandaraya Shah Alam (MBSA) tentang isu ini. Akan tetapi, kerja pembaikan tidak dibuat dengan sempurna. Ada wayar yang telah ditutup, namun masih ada wayar terdedah. Sementara itu, wayar yang ditutup, mutu kerjanya kurang sempurna. Adalah diharapkan pihak MBSA menghantar staf mereka untuk membuat pemantauan. Untuk rekod, jumlah tiang lampu jalan di Jalan 9/21 adalah sebanyak 13 batang.

**- Kamaruddin Hassan, Seksyen 8, Shah Alam**

■ Hebat Kedah nak laksana 7 projek mega untuk siapa, agak-agak bila nak mula? Bandar raya Getah macam mana?

**- Orang Kedahw**

■ Kami penduduk yang tinggal di kawasan pasar pagi Taman Green Wood, Gombak, Selangor kecewa dengan sikap peniaga dan pengunjung kerana membuang sampah merata-rata. Saya ingin mencadangkan kerajaan Selangor membuat suatu peraturan atau undang-undang kepada sesiapa yang membuang sampah merata-rata di kawasan tersebut. Jika tidak dapat mengatasi perbuatan pengotor tersebut, lebih baik jangan diadakan pasar pagi.

**- Omar Lolo - STGKL**



25 Mar 2019  
Sinar Harian, Malaysia

Author: No author available • Section: Nasional • Audience : 160,000 • Page: 50  
Printed Size: 108.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color  
ASR: MYR 1,842.23 • Item ID: MY0035496362

 isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.



## SUMMARIES

Wayar elektrik terdedah di tiang lampu jalan boleh mengundang bahaya kepada penduduk, lebih-lebih lagi pada waktu hujan. Apabila kilat memancar. Situasi wayar terdedah ini banyak terdapat di bandar raya Shah Alam. Salah satunya ialah di Jalan 9/21, iaitu jalan laluan ke IPK Selangor di Seksyen 9. Penulis telah menghubungi pihak Majlis Bandaraya Shah Alam (MBSA) tentang isu ini. Akan tetapi, kerja pembaikan tidak dibuat dengan sempurna.



## Rakyat Malaysia suka bersukan – Syed Saddiq

**SHAH ALAM 24 Mac** - Lebih 10,000 peserta menyertai program Fit Malaysia 2019 peringkat negeri Selangor di Dataran Kemerdekaan, di sini.

Menteri Belia dan Sukan, Syed Saddiq Syed Abdul Rahman berkata, penyertaan itu membuktikan rakyat Malaysia berminat dengan program berkaitan kesukanan serta menjiwai hasrat Malaysia untuk menjadi negara sukan.

“Kehadiran peserta Fit Malaysia adalah isyarat jelas ten-

tang komitmen mereka dalam menjalani gaya hidup sihat dan aktif,” katanya.

Beliau berkata demikian selepas merasmikan program tersebut hari ini, yang mana acara larian, berbasikal, futsal dan aktiviti kecergasan seperti zumba antara yang diadakan.

Turut hadir Menteri Besar Selangor Amirudin Shari dan Exco Pembangunan Generasi Muda, Sukan dan Pembangunan Modal Insan negeri, Mohd Khairuddin Othman.

“Ini kali pertama kita gunakan sepenuhnya agensi KBS bagi menguruskan semuanya dan kita tidak pakai kontraktor-kontraktor luar.

“Kita bagi pengiktirafan untuk penjawat awam khususnya pegawai belia dan sukan skim S, yang mana dengan cara ini kita melatih mereka menganjurkan program besar.

“Kos juga dapat jimat. Apabila guna tenaga ‘in house’ kosnya hanya RM300,000,” katanya. - BERNAMA



**SYED SADDIQ SYED ABDUL RAHMAN** (dua dari kanan) mengetuai kayuhan peserta Fun Ride dalam Program Fit Malaysia peringkat Negeri Selangor di Dataran Kemerdekaan, Shah Alam semalam. - BERNAMA



25 Mar 2019

Utusan Malaysia, Malaysia

Author: No author available • Section: Sukan • Audience : 112,050 • Page: 53  
Printed Size: 222.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color  
ASR: MYR 4,387.68 • Item ID: MY0035497413



 isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

Page 2 of 2

## SUMMARIES

SHAH ALAM 24 Mac - Lebih 10,000 peserta menyertai program Fit Malaysia 2019 peringkat negeri Selangor di Dataran Kemerdekaan, di sini. Menteri Belia dan Sukan, Syed Saddiq Syed Abdul Rahman berkata, penyertaan itu membuktikan rakyat Malaysia berminat dengan program berkaitan kesukanah serta menjiwai hasrat Malaysia untuk menjadi negara sukan. "Kehadiran peserta Fit Malaysia adalah isyarat jelas tentang komitmen mereka dalam menjalani gaya hidup sihat dan aktif," katanya.





25 Mar 2019

Utusan Malaysia, Malaysia

Author: No author available • Section: Sukan • Audience : 112,050 • Page: 55  
Printed Size: 222.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color  
ASR: MYR 4,387.68 • Item ID: MY0035497414



isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

Page 1 of 2



**PEMAIN** Selangor berswafoto dengan Tengku Amir Shah Sultan Sharafuddin Idris Shah selepas majlis Penyerahan Kontrak Futsal Selangor di Shah Alam, semalam. - UTUSAN/MOHD. SHAHARANI SAIBI

## Futsal Selangor sasar kejuaraan berganda

**SHAH ALAM 24 Mac** - Persatuan Bola Sepak Selangor (FAS) yakin kedua-dua pasukannya iaitu lelaki dan wanita mempunyai peluang cerah menjuarai Liga Perdana Futsal Malaysia (MPFL) yang akan bermula bulan depan.

Setiausaha Agungnya, Dr. Johan Kamal Hamidon berkata, sasaran untuk bergelar juara dilihat realistik berikutan berdasarkan persiapan yang dilakukan kedua-dua pasukan.

"Sudah tentu semua pasukan yang bertanding dalam liga mempunyai peluang, tetapi skuad lelaki Pahang dilihat paling kuat dan pencabar yang lain pula kami kurang pasti.

"Kedua-dua pasukan (lelaki dan wanita) mampu bergelar juara cuma mereka perlu kerja

lebih kuat dan yakin antara satu sama lain ketika berlangsungnya kejohanan," katanya.

Beliau berkata demikian dalam sidang akhbar selepas majlis Penyerahan Kontrak Pasukan Futsal Selangor di Hotel Concorde di sini hari ini.

Terdahulu, Raja Muda Selangor, Tengku Amir Shah Sultan Sharafuddin Idris Shah yang juga Presiden FAS berkenan melancarkan majlis tersebut.

Dalam majlis itu juga, Majlis Perbandaran Subang Jaya (MPSJ) diwakili Yang Dipertua MPSJ, Noraini Roslan manakala Mimi Afzan Afza mewakili Kelab Futsal MAC telah bekerjasama dengan FAS bagi mempersiapkan pasukan masing-masing bagi menyertai kejohanan tersebut.



25 Mar 2019  
Utusan Malaysia, Malaysia

Author: No author available • Section: Sukan • Audience : 112,050 • Page: 55  
Printed Size: 222.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color  
ASR: MYR 4,387.68 • Item ID: MY0035497414



[isentia.mediaportal](http://isentia.mediaportal)

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

## SUMMARIES

- M . . n . i i AiHiigwi u c i a n a i v i u c i l g d l l I C l l g n u H l l l l l 3 l l d l l 3 U l l d l l 3 f i a r 3 f U d d i n I d r i s S h a h s e l e p a s m a j l i s P e n y e r a h a n K o n t r a k F u t s a l S e l a n g o r d i S h a h A l a m . s e m a l a m . - U T U S A N / M O H D .



25 Mar 2019

Utusan Malaysia, Malaysia

Author: AZIAN AZIZ dan NURAINA HANIS ABD. HALIM • Section: Dlm Negeri  
Audience : 112,050 • Page: 1,2 • Printed Size: 536.00cm<sup>2</sup> • Region: KL  
Market: Malaysia • Photo: Full Color • ASR: MYR 10,691.00 • Item ID: MY0035497468

isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.



Page 1 of 3

**ISNIN 25.03.19 18 REJAB 1440**

» SPRM mengesan penglibatan orang kenamaan di sebalik lambakan premis rumah urut di negara ini.

» Ia memandangkan sogokan secara bulanan kepada penguat kuasa memerlukan modal besar.

» Siasatan dapati ada unsur rasuah dan salah guna kuasa sehingga di Selangor sahaja terdapat 307 premis rumah urut, 98 daripada tidak berlesen.

**Dalang rumah urut sogok penguat kuasa**

**“Memang kita ada maklumat (penglibatan orang kenamaan). Siasatan dan pemantauan sedang dibuat.”**

**DATUK SERI AZAM BAKI**  
Timbalan Ketua Pesuruhjaya (Operasi) SPRM

**BERITA PENUH DI MUKA 2 & 3**

**VVIP TERLIBAT**





isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

# Orang kenamaan jadi dalang

Oleh AZIAN AZIZ dan NURAINA HANIS ABD. HALIM  
pengarang@utusan.com.my

■ KUALA LUMPUR 24 MAC

**T**ERDAPAT penglibatan orang kenamaan berpengaruh di sebalik lambakan premis rumah urut di negara ini.

Itu maklumat yang diperoleh Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia (SPRM) sepanjang penyiasatan mereka untuk membuktikan berlaku aktiviti pelacuran dan rasuah dalam kalangan penguat kuasa untuk melindungi kegiatan itu.

Timbalan Ketua Pesuruhjaya (Operasi) SPRM, Datuk Seri Azam Baki mengesahkan perkara itu bagaimanapun enggan mengulas mengenai orang kenamaan yang terlibat.

"Memang kita ada maklumat (orang kenamaan) tetapi saya tidak akan dedahkan dahulu kerana siasatan serta pemantauan sedang dibuat mengenai perkara itu.

"Kalau tiada duit, dia tidak boleh bayar rasuah," katanya kepada *Utusan Malaysia* hari ini.

Azam memberitahu, siasatan pihaknya memang menyeluruh termasuk bagaimana sebegitu banyak lesen boleh dikeluarkan pihak PBT untuk perniagaan rumah urut kerana maklumat mendapati terdapat unsur rasuah dan salah guna kuasa.



AZAM BAKI

Buktikan pelacuran, perlindungan penguat kuasa wujud

## Diam-diam SPRM buka rumah urut

**Eksklusif**

■ AZIAN AZIZ dan NURAINA HANIS ABD. HALIM

■ KUALA LUMPUR 23 MAC



DALAM usaha membekalkan tenaga-tenanya membentasi gejala rasuah dalam kalangan penguat kuasa melindungi aktiviti pelacuran di sebuah premis rumah urut, Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia (SPRM) melakukan operasi siasat yang memfokuskan masa selama empat bulan.

Thida sapa pun boleh terfikir melalui perkhidmatan SPRM, anggaplah ini sebagai petunjuk kepada...



SPRM terpaksa menutup rumah urut bagi mengikat penglibatan anggota penguat kuasa dalam gejala rasuah serta melindungi kegiatan berkesmakan. Kegiatan rasuah dalam kalangan anggota penguat kuasa ini, termasuklah membuka rumah urut. "Tindakan 'membuka peredaran' itu terpaksa dilakukan setelah mendapati jenayah berleluasa, antaranya berleluasa tetapi tiada seorang pun yang berani tampil bersempena dengan kegiatan itu."

**INFO**

### STATISTIK OP JEJAK DAN OP KOTA RAYA

**OP JEJAK**  
Tangkapan: 4 orang (orang awam)  
Nilai Rasuah: RM42,500  
Kesalahan: Seksyen 17 (b) Akta SPRM 2009

**OP KOTA RAYA**  
Tangkapan: 12 tangkapan (1 pada 3 SIBRI, 1 borong, 5 orang awam)  
Nilai Rasuah: RM41,500  
Kesalahan: Seksyen 17 (b) Akta SPRM 2009

Ini itu memang dia pernah rasuah... terdapat orang kenamaan... yang terlibat... dalam kegiatan ini... yang melibatkan... aktiviti pelacuran... dan rasuah... dalam kalangan... penguat kuasa... untuk melindungi... kegiatan itu... yang melibatkan... aktiviti pelacuran... dan rasuah... dalam kalangan... penguat kuasa... untuk melindungi... kegiatan itu... yang melibatkan... aktiviti pelacuran... dan rasuah... dalam kalangan... penguat kuasa... untuk melindungi... kegiatan itu...

KERATAN *Mingguan Malaysia*, semalam.

Berdasarkan siasatan, ujar beliau, di Selangor sahaja terdapat 307 rumah urut berlesen dan 98 tidak berlesen beroperasi di

12 pihak berkuasa tempatan pada tahun lalu.

"405 rumah urut di Selangor termasuk 98 yang tidak berlesen. Ini perkara biasa atau luar biasa. Adakah PBT merasakan ini perniagaan yang bagus serta mendapatkan pulangan kepada kerajaan?"

"Kalau bagus kita hendak tengok petunjuk-petunjuk

ini," katanya.

Jelas Azam, beliau tidak bermaksud meminta PBT menutup semua rumah urut tetapi pemberian lesen serta perniagaan tersebut perlu dipantau agar

## INFO

### SELANGOR

Rumah urut berlesen: 307

Tidak berlesen: 98

### KUALA LUMPUR

Rumah urut berlesen: 379

Tidak berlesen: 146

\* angka adalah anggaran SPRM

tidak terlibat dengan kegiatan menyalahi undang-undang seperti menggaji warga asing tanpa mengikut undang-undang dan pelacuran.

"Saya tidak kata tutup rumah urut tetapi tutup ruang dan peluang berlakunya masalah sosial, jenayah dan rasuah. Mengapa perlu terlalu banyak rumah urut, baik berlesen atau tidak. Ini implikasi tidak baik," katanya.





25 Mar 2019

Utusan Malaysia, Malaysia

Author: AZIAN AZIZ dan NURAINA HANIS ABD. HALIM • Section: Dlm Negeri  
Audience : 112,050 • Page: 1,2 • Printed Size: 536.00cm<sup>2</sup> • Region: KL  
Market: Malaysia • Photo: Full Color • ASR: MYR 10,691.00 • Item ID: MY0035497468

 isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.



## SUMMARIES

SPRM mengesan penglibatan orang kenamaan di sebalik lambakan premis rumah urut di negara ini. Ia memandangkan sogokan secara bulanan kepada penguat kuasa memerlukan modal besar. Siasatan dapati ada unsur rasuah dan salah guna kuasa sehingga di Selangor sahaja terdapat 307 premis rumah urut, 98 daripada tidak berlesen. Sogok penguat kuasa memang lara adamaklumat (penglibatan orang kenamaan). Siasatan dan pemantauan sedang dibuat.



25 Mar 2019  
The Edge, Malaysia

Author: No author available • Section: Corporate • Audience : 25,785 • Page: 34  
Printed Size: 215.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Black/white  
ASR: MYR 2,836.35 • Item ID: MY0035484237

 isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.



## A GOLDEN OPPORTUNITY FOR CHANGE

2019 is an important year for Central Spectrum (M) Sdn. Bhd. The property development company, that has made a name for itself over the course of the years with the success of Pulau Indah, will soon cross the 25-year threshold of its establishment.

Entrusted with the mandate from the Selangor state government, Central Spectrum took on the role as a master developer of Pulau Indah to support the realisation of Selangor's ambition in becoming a global trading hub. This mission soon charted the path of Central Spectrum as it dedicated itself to this aspiration: transforming Pulau Indah from a location to a preferred destination for investments and businesses.

Pulau Indah was once known as a quiet little island, lying dormant in the west coast of Selangor. Through the development of Pulau Indah Industrial Park and Selangor Halal Hub,

it has evolved into an epicenter for business pursuits, welcoming both local and international industry players. Since the launching of the industrial park in the mid 90s, the value of the real estate within the island has increased from RM15 to RM80 per square foot today.

Pulau Indah Industrial Park has also reeled in major foreign investments – the most recent being host to one of the largest furniture distribution hubs for IKEA – that have spurred the economic activities and attracted more businesses to the island. Along with many other notable industry names finding a home in Pulau Indah, this is testament to the confidence in the potential of Selangor.



25 Mar 2019  
The Edge, Malaysia

Author: No author available • Section: Corporate • Audience : 25,785 • Page: 34  
Printed Size: 215.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Black/white  
ASR: MYR 2,836.35 • Item ID: MY0035484237

 isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.



## SUMMARIES

2019 is an important year for Central Spectrum (M) Sdn. Bhd. The property development company, that has made a name for itself over the course of the years with the success of Pulau Indah, will soon cross the 25-year threshold of its establishment.

25 Mar 2019  
The Edge, Malaysia

Author: Wong King Wai • Section: City & Country • Audience : 25,785  
Page: CC1,CC6,CC7 • Printed Size: 2943.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia  
Photo: Full Color • ASR: MYR 50,672.00 • Item ID: MY0035484117



isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

Page 1 of 4

# city & country

REAL ESTATE MATTERS

THE EDGE MALAYSIA | MARCH 25, 2019



## Building strong communities

Temokin Holdings Sdn Bhd's property division – Temokin Development Sdn Bhd – will focus on creating communities within its developments.

Group executive director Datuk Robert Tan Kim Kuan and his son, property development division director Tan Chien Chyi, plan to start with their maiden project, Mahligai, in Pasir Gudang, Johor.

Wong King Wai has the story on Pages 6 and 7.



CC6  
MARCH 25  
2019

COVER STORY

# Building a sense of neighbourliness

BY WONG KING WAI  
city.country@bledge.com

A chance meeting could change one's life. For Temokin Holdings Sdn Bhd group executive director Datuk Robert Tan Kim Kuan, the serendipitous event occurred when he first arrived at Universiti Malaya in the early 1970s.

"In those days, there was no professional career guidance. I only knew the professions of teaching, medicine and law enforcement," Robert recalls with a smile. "Being a doctor or policeman was out, so I signed up at the science faculty in Universiti Malaya [to be a teacher]. After that, a friend of mine looked at my results and said why don't I try engineering?"

"I asked him what an engineer did and he explained it to me. He said engineers construct houses for people to stay in and build roads to get people from one point to another, which I considered noble work. So, instead of going to the science faculty, I went to the engineering faculty. I changed my major and it was God's guidance."

Robert graduated in 1974 with a degree in civil engineering and started his career in the government sector. After 2½ years, he moved to a consultancy and stayed a further 2½ years before joining YTL Construction, where he rose through the ranks to become chief engineer.

In 1990, with a young family, he decided to strike out on his own and founded Temokin Holdings Sdn Bhd. "After 14 years of working for people, I felt I was ready to start my own company. First, I wanted to challenge myself to see how much I could do and, second, I needed more money to feed my family," he says with a chuckle. "I set up Temokin Holdings with a capital of RM35,000. We then got three Tenaga Nasional substation projects. We did earthworks for Perbadanan Kemajuan Negeri Selangor (PKNS), a highway in Klang for Lembaga Lebuhraya Malaysia and a sewage project for PKNS."

The company continued to do well in the 1990s and survived the Asian financial crisis. "In 1997, when the crisis came, I bought a RM2 million microtunnelling machine from Japan. I got two projects, which was more than enough to cover my cost," says Robert. The mix of private and government projects involved companies such as Dialog Group Bhd, Puncak Niaga Holdings Bhd and Dewan Bandaraya Kuala Lumpur. Microtunnelling, also called pipe jacking, uses smaller drills to build underground pipelines, ducts and culverts.

Two of his four children — three boys and a girl — became engineers. One of them is his youngest son, Chien Chyi, who is the director of the company's property development division, Temokin Development Sdn Bhd. "I took up engineering because I had grown up going to work sites and construction sites. I think that exposure showcased that engineering is a good foundation," he says. "I didn't think I could do pure

MOHD SHAHRIN YAHYA/THE EDGE



“When I was in the construction industry, I already had plans to go into property development. I started by buying pieces of land first.”  
— Robert



Scheduled to be launched next month, Phase 2 will feature 87 two-storey terraced houses



engineering, so I moved into property development, which is a natural progression from engineering."

Robert agrees with his son and believes that the communal element of construction marries well with property development. "Construction is very communal. We construct roads for people to go from one point to another, we construct bridges for people to cross rivers, flyovers to ease traffic congestion and channels to supply water to households. We help deal with sewage before it goes into the rivers," he explains.

The move into property development was always a goal for Robert but he held back until 2011, when he incorporated Temokin Development. "When I was in the construction industry, I already had plans to go into property development. I started by buying pieces of land first."

He bided his time until his children had graduated and he encouraged them to work in the family company. "For a company to continue, you must inject new and young blood to make it vibrant. I decided to start the property development division but we took two to three years to learn about the industry before launching our first project."

## Products that create a community

Temokin Development wants to come up with products that help create a community feeling through greater engagement. Placemaking — the approach of planning, designing and managing public spaces for the wellbeing of stakeholders — is an integral part of this vision.

"We always operate from our group values of 'WE DIG', where W is wisdom, E is equality, D is diligence, I is integrity and G is guidance. So with all this, it sparks a communal aspect in our DNA. We want to be a community-based property developer," says Chien Chyi.

Temokin Development's maiden project — the freehold Mahligai in Nusa Damai, Pasir Gudang, Johor — sits on 11.5 acres and has a gross development value (GDV) of RM100 million. The land was purchased in 2014 for RM10 million or RM35.80 psf.

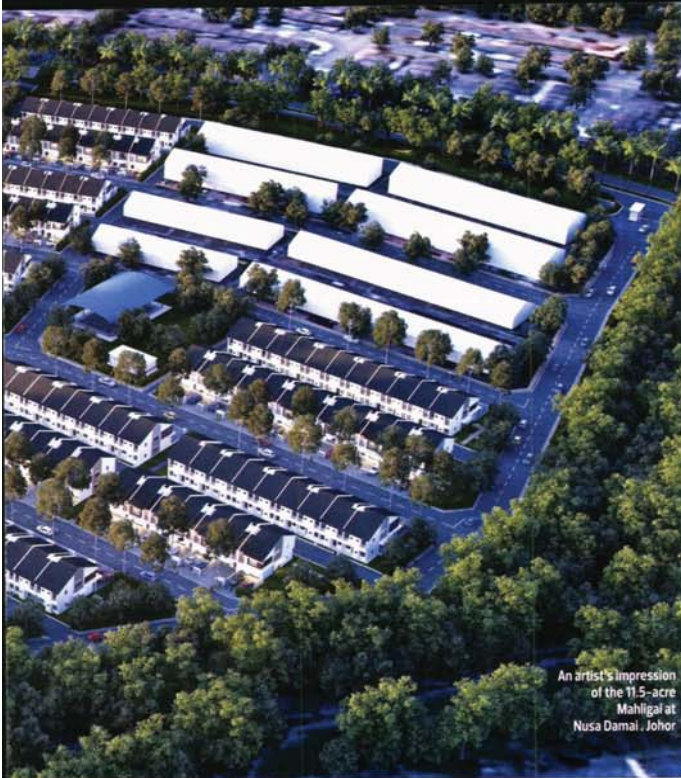
"The surrounding areas are developed and mature. Somehow, the owner of the land, a developer, decided to sell it," explains Robert.

"We named our maiden project Mahligai because the word is Sanskrit for 'mansion' and we believe that anyone who buys our product will be able to



isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.



An artist's impression of the 11.5-acre Mahligai at Nusa Damai, Johor.

come home to and enjoy their own mansion," says Chien Chyi.

Robert adds, "Mahligai is also a Malay word. I asked my Malay business partner, who said, to him, it means 'heaven'. And in heaven, you get peace. So I said 'Okay, we will go with this name [for our first project]."

The development is divided into three phases, says Chien Chyi. "We are launching the development in phases so that we can develop something better [in each phase], to give our buyers a better product. From Phase 1, we collected feedback from buyers, and we have incorporated them into the design of Phase 2.

"The target market is Johoreans, a localised market, and first-time homebuyers. The product is uniquely priced and very strategically located. We're happy to say that 80% of Phase 1, which we launched last year, has been taken up and most of the buyers were within our target market," he says.

Launched last Sept 25, Phase 1 consists of 53 two-storey terraced houses. The 20ft by 70ft homes with built-ups of 1,679 to 1,752 sq ft were priced from RM562,000, or RM368 psf on average. The targeted handover is April 2020.

Phase 2, scheduled to be launched next month, features 87 two-storey terraced houses. The 20ft by 70ft homes with built-ups of 1,759 to 1,802

sq ft will have indicative prices starting from RM593,000, or RM393 psf on average.

"For security, we have incorporated a guard-house and are seeking approval from the local council to fence up certain areas to prevent outsiders from entering," says Chien Chyi.

Mahligai will boast of three parks — two larger parks and a pocket park — for residents to enjoy. To create a sense of ownership of these green spaces, Temokin Development has embarked on a placemaking initiative called Kita Bersama. One of its first engagement activities is to gather views from future residents of Mahligai — buyers of Phase 1 as well as prospective buyers — of what they would like to see incorporated in the larger parks, after which a vote will be taken.

The pocket park will be landscaped by the developer as it is a small plot. "This is not a strata development but one with individual titles. So we wanted to give the buyers and the local council easy-to-maintain but effective landscaping and practical green space," says Chien Chyi.

After the 11.5 acres are fully developed, the common spaces will be handed over to the local authorities to maintain.

No launch date has been set for the last phase but Chien Chyi reveals that the homes will be larger at three storeys and have direct access to the green spaces.



We want to strive and engage in [placemaking] because we are a people-centric community developer."  
— Chien Chyi

The development is accessible via the Pasir Gudang Highway and Senai-Desaru Expressway. Education centres in the vicinity include Sultan Ibrahim Premier Polytechnic Johor Bahru, Universiti Kuala Lumpur Malaysian Institute of Industrial Technology, UniWorld International School and The Japanese School of Johor. Mydin, Tesco and Maslee Pasir Gudang Supermarket among others will cater for residents' grocery and other household needs. KPJ Pasir Gudang Specialist Hospital, Penawar Hospital and Regency Specialist Hospital are also nearby.

#### Developing a presence in the Klang Valley

The Tans will incorporate their placemaking initiatives in future developments. While it is a good idea, will it be possible to replicate it in other places as it requires plenty of engagement and planning?

The Tans are up to the challenge. "Doing something like this [placemaking] isn't easy. Building highways, tall buildings and so on is not easy. From a construction point of view, nothing is easy," Chien Chyi says. "So, mirroring that in development, there are so many factors that are not easy. But we want to strive and engage in [placemaking] because we are a people-centric community developer. In whatever development we do, we want to embrace that factor."

Currently, the developer has a land bank of 50 acres, which is spread over the central region of Peninsular Malaysia.

"We are launching a project this year in Taman Melati, Gombak — a freehold development on 2.2 acres. We are looking to build 24 landed superlink homes. Built on Malay Reserve land, the houses will be 24ft by 123ft with a built-up of 3,000 sq ft," says Chien Chyi.

"The key aspect is that 12 units will have a dual-key concept. This is because of the maturity of the area and the project's location near the Gombak LRT station. We've found that there is potential capital appreciation for homeowners who want to rent out their second space or keep it for a family member."

The selling price is yet to be set but the estimated GDV is RM40 million. The Tans plan to launch the project in 2H2019.

Also in the pipeline is a joint-venture project with Tropicana Corp Bhd on a 2.28-acre freehold parcel located near 3 Damansara in Petaling Jaya. The JV, which will most likely feature a high-rise block, was signed on Sept 27 last year.

For now, Temokin Development's focus will be on the central and southern regions of Peninsular Malaysia and it will bide its time to develop its remaining land bank to ensure that it meets the needs of the market. ■



Under placemaking initiative Kita Bersama, Temokin Development asked their customers what they want in Mahligai's two larger parks

25 Mar 2019  
The Edge, Malaysia

Author: Wong King Wai • Section: City & Country • Audience : 25,785  
Page: CC1,CC6,CC7 • Printed Size: 2943.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia  
Photo: Full Color • ASR: MYR 50,672.00 • Item ID: MY0035484117



 isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

Page 4 of 4

## SUMMARIES

Building strong communities Temokin Holdings Sdn Bhd's property division - Temokin Development Sdn Bhd — will focus on creating communities within its developments. Group executive director Datuk Robert Tan Kim Kuan and his son, property development division director Tan Chien Chyi, plan to start with their maiden project, Mahligai, in Pasir Gudang, Johor.Wong King Wai has the story on Pages 6 and 7.  
chance meeting could change one's life.



25 Mar 2019  
The Edge, Malaysia

Author: No author available • Section: Corporate • Audience : 25,785 • Page: 34  
Printed Size: 321.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color  
ASR: MYR 5,569.45 • Item ID: MY0035484239



 isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

## PAVING THE WAY AHEAD

With the rapid development currently taking place on the island, it is now more imperative than ever to keep improving on the surrounding infrastructure and road network connectivity leading into as well as out of Pulau Indah. Initial steps have already kick-started through on-going dialogue with the Ministry of Transport, Malaysian Public Works Department and state government of Selangor in addressing this need of both existing and potential island populace.

A progressive and modern Pulau Indah is a vision Central Spectrum holds strongly to while citing teamwork as the bedrock of its business strategy. Serving as an economic growth vehicle of Selangor, the company strives to make a difference and ensure Pulau Indah lives up to its aspiration in becoming a preferred destination of choice for businesses and communities.







25 Mar 2019  
The Edge, Malaysia

Author: No author available • Section: Corporate • Audience : 25,785 • Page: 34  
Printed Size: 321.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color  
ASR: MYR 5,569.45 • Item ID: MY0035484239



 isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

Page 2 of 2

## SUMMARIES

With the rapid development currently taking place on the island, it is now more imperative than ever to keep improving on the surrounding infrastructure and road network connectivity leading into as well as out of Pulau Indah. Initial steps have already kick-started through on-going dialogue with the Ministry of Transport, Malaysian Public Works Department and state government of Selangor in addressing this need of both existing and potential island populace.

# Industry players more optimistic about 2H2019

BY CHUNG YING YI  
city.country@bizedge.com

While the property market remains challenging, developers are more optimistic about the second half of the year (2H2019) than the first half, the Real Estate & Housing Developers' Association (Rehda) Property Industry Survey 2H2018 and Market Outlook 1H2019/2H2019 reveal.

Of the 121 Rehda members (the majority are from Selangor and Johor) who took part in the survey, 27% are optimistic the property market will do well in 2H2019, compared with only 6% who think it will do so in 1H.

Present at the media briefing on March 14 were Rehda president Datuk Soam Heng Choon, deputy president Datuk Khor Chap Jen and secretary general Tiah Oon Ling.

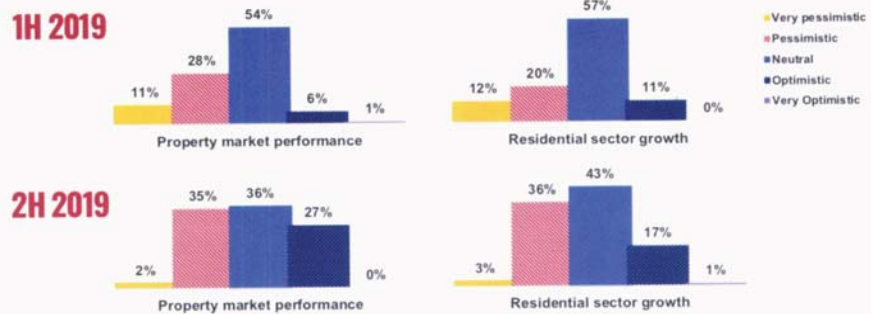
Some 41% of the respondents have plans to launch 8,991 units in 1H2019, comprising 3,637 strata, 5,210 landed, and 144 commercial units, said Soam. However, 78% expect sales of the new launches to be below 50%.

Penang, Johor, KL and Selangor have the highest launch prices of RM500,001 to RM700,000; followed by Kelantan and Negeri Sembilan at RM250,001 to RM500,000 and Terengganu, Melaka, Pahang, Kedah/Perlis and Perak at RM100,001 to RM250,000 in 2H2018.

"I think if developers launch properties that do not meet the market's need, they will have problems. Hence, most of them are responding to the market by coming up with prices that buyers can afford," said Soam.

50% of the respondents had launches in 2H2018 (compared with 40% in 1H2018), offering a total of 11,964 units, of which 43%, or 5,179 units, were sold. The main property types sold were apartments/condominiums (2,023) and 2 to 3-storey terraced houses (1,793).

## Property industry outlook



Residential products accounted for 95% to 97% with the rest being commercial units, and this trend has remained the same for past few years.

There was not much difference in the property types launched and selling prices in 1H and 2H2018. The most launched property types in 2H2018 were apartments/condominiums, followed by 2 to 3-storey terraced houses and serviced apartments.

The survey showed that 53% of [residential] properties launched were priced at RM500,000 and below in 2H2018, compared with 65% in 1H2018.

The majority of buyers were first timers who were buying for their own occupation.

45% of the respondents said they had affordable housing components (RM100,000 to RM500,000) in their projects in 2H2018.



Soam: Loan rejection was more or less equally distributed among houses priced from RM250,001 to RM2.5 million

## Reduction in development cost

"Over the years, most local authorities and state governments have kept on increasing development charges. When they impose these additional charges, they are indirectly taxing the house buyers ... the developer has no choice but to pass on the cost to the house buyers," said Soam.

According to him, most states have increased the conversion premium as it is their main source of income. However, this is an input cost for developers and a major contributor to increasing property prices.

Soam pointed out that development charges, land conversion premiums, infrastructure improvement funds and utilities contributions are major factors affecting developers' cash flow.

Furthermore, land prices are also increasing. "In order to address this issue, the authorities have to increase the plot ratio density per acre so that the unit cost per plot of land is reduced," he added.

Meanwhile, the number of respondents with unsold units improved slightly to 62% for 2H2018 from 75% in 1H2018. The number of unsold stocks also improved — 20% of the respondents reported more than 30% of their units were unsold in 2H2018, compared with 25% in 1H2018. The bulk comprised terraced houses (33%), semidees and bungalows (26%) and apartments/condominiums (25%). Of the unsold units, 59% (residential and commercial) were priced from RM500,001 to RM2.5 million.

End financing remains the main reason units remained unsold, with inadequate income, lower margin of financing and adverse credit history the most common reasons for rejecting loans, according to Soam.

"We hope banks can consider people who are creditworthy. Some 54% of the respondents experienced more than 30% loan rejection while some said it was as high as 50%," he added.

Loan rejection was more or less equally distributed among houses priced from RM250,001 to RM2.5 million, he said.

Soam noted that 69% of the respondents reported there were no changes in business costs in 2H2018, compared with 55% in 2H2017. However, 27% said overall business costs had increased by 10% while only 4% said costs have decreased.

Respondents who said they were affected by the current economic scenario dropped from 93% in 1H2018 to 87% in 2H2018. Some of the cost-cutting measures undertaken by them included freezing of new recruitments, reducing staff benefits or perks, delaying the launch of new projects and reducing the size of launches.

## Overall launches and sales performance

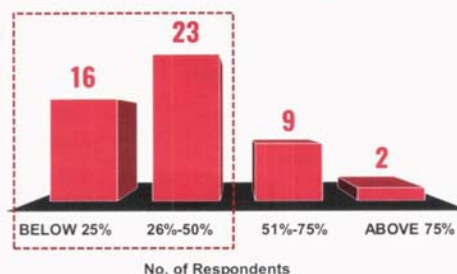
- 50% of respondents had launches in 2H 2018 (1H 2018: 40% respondents)
- A total of 11,964 units were launched with 43% sales performance reported.



## 1H 2019 anticipated sales performance

39 (78%) respondents with future launches are anticipating their sales performance\* to be 50% and below (2H 2018: 47 respondents, 66%)

\* for the first 6 months



25 Mar 2019

The Edge, Malaysia

Author: Chung Ying Yi • Section: City & Country • Audience : 25,785 • Page: CC15  
Printed Size: 985.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color  
ASR: MYR 16,960.00 • Item ID: MY0035484525



 isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

Page 2 of 2

## SUMMARIES

While the property market remains challenging, developers are more optimistic about the second half of the year (2H2019) than the first half, the Real Estate & Housing Developers' Association (Rehda) Property Industry Survey 2H2018 and Market Outlook 1H2019/2H2019 reveal.



25 Mar 2019

Utusan Sarawak, Malaysia

Author: No author available • Section: SUKAN • Audience : 37,981 • Page: 11  
Printed Size: 252.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Black/white  
ASR: MYR 824.73 • Item ID: MY0035499175



[isentia.mediaportal](http://isentia.mediaportal)

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

Page 1 of 2



**CERGAS...** Menteri Belia dan Sukan Syed Saddiq Syed Abdul Rahman dan Menteri Besar Selangor Amirudin Shari bergambar selepas merasmikan Program Fit Malaysia peringkat Negeri Selangor di Dataran Merdeka, semalam. Turut hadir Timbalan Menteri Belia dan Sukan, Steven Sim Chee Keong dan Pengerusi Jawatankuasa Tetap Pembangunan Generasi Muda & Sukan dan Pembangunan Modal Insan, Mohd Khairuddin Othman. • Foto BERNAMA





25 Mar 2019

Utusan Sarawak, Malaysia

Author: No author available • Section: SUKAN • Audience : 37,981 • Page: 11  
Printed Size: 252.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Black/white  
ASR: MYR 824.73 • Item ID: MY0035499175

 isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.



## SUMMARIES

CERGAS... Menteri Belia dan Sukan Syed Saddiq Syed Abdul Rahman dan Menteri Besar Selangor Amirudin Shari bergambar selepas merasmikan Program Fit Malaysia peringkat Negeri Selangor di Dataran Merdeka, semalam. Turut hadir Timbalan Menteri Belia dan Sukan, Steven Sim Chee Keong dan Pengerusi Jawatankuasa Tetap Pembangunan Generasi Muda & Sukandan Pembangunan Modal Insan, Mohd Khairuddin Othman. • Foto BERNAMA



# Silo mentality kills

Experts are calling for better cooperation among residents and other stakeholders to eliminate dengue in Selangor. >2&3



Floral trap: Ampang Jaya Municipal Council environmental health senior assistant officer Rosmiza Che Harun arranging Flower MosQtrap pots to trap Aedes mosquitoes, in a bid to eradicate dengue that has seen a drastic spike in Selangor in the first three months of the year. — LOW LAY PHON/The Star



By SHALINI RAVINDRAN  
shaliniravindran@thestar.com.my

THE dengue virus can persist in Aedes mosquitoes for up to five successive insect generations before they are free of it – with each generation capable of infecting the population with the virus.

This means that a single female mosquito could potentially lay more than 500 eggs containing the virus in a single lifetime, said Universiti Kebangsaan Malaysia's parasitology and entomology expert Assoc Prof Dr Hidayatul Fathi Othman.

"This is an exponential growth and when the larvae turns into a mosquito, the cycle starts again," she said.

For this reason, Dr Hidayatul said it was best to target the eradication of Aedes mosquitoes during the immature stage.

She added that it was vital for people to understand that dengue is dangerous and is preventable.

"Most importantly, managing dengue requires a coordinated effort between residents, local authorities and stakeholders.

"Any effort at dengue management will not work if it is done in silos," she said.

As an example, she said, a homeowner who diligently cleaned and removed any potential mosquito breeding site could still contract the virus if her neighbours did not follow her actions.

"The Aedes aegypti species are more dangerous because they can fly a distance of 400m radius, whereas the Aedes albopictus that thrives outdoors can only fly 80m.

"But both species carry the dengue virus, so you are not safe indoors or outdoors.

"Imagine if I allow fogging to be carried out inside my home but my neighbour does not. The Aedes aegypti can fly very far and come to my house," she said.

Dr Hidayatul added that Malaysia had seen a steep increase in the number of dengue cases since late last year, with the upward trend continuing into the first quarter of 2019.

Based on statistics in the iDengue website, 33,544 cases were recorded from Dec 30 last year to March 21 nationwide, with 57 deaths reported.

Of this, Selangor accounted for 58% of the reported cases at 19,574 cases. There are currently 166 dengue hotspots throughout the state.

The state recorded a 184% increase in cases up to March 11, compared with the same period in 2018.

"We were seeing a drop in numbers for the past two years, which also meant that dengue management efforts were seeing results.

"However, part of the reason for the spike in cases was that we became complacent.

"Even if numbers drop, we should not slow down on community outreach programmes," she said.

### Being innovative

Dr Hidayatul, who has been conducting studies on Aedes mosquitoes for more than 20 years, said the most effective and sustainable way to eradicate the virus was the search-and-destroy of mosquito breeding grounds.

While government authorities try to hammer in the need for proactive action by the community, Dr Hidayatul said sometimes creative methods were needed to drive in the message.

She said in this aspect, local authorities could team up with private companies to organise programmes to raise awareness and inspire communities to work together.

"The Health Ministry and local authorities have been championing the search-and-destroy method to

# Don: Work together to eradicate dengue

## Residents told to understand that their unhygienic practices can affect a whole neighbourhood



During the Defeat Dengue with BASF programme, apart from identifying and destroying mosquito breeding grounds, the residents had other games and activities to liven up the day. — Photos: LOW LAY PHON, LOW BOON TAT, ANIS ABDULLAH/The Star and courtesy of BASF organisers.

eradicate dengue, including disseminating information circulars about the dangers of dengue and what they have to do.

"But most people do not bother to read them or they don't absorb the information.

"We recently collaborated with BASF Malaysia to carry out a pilot project where we introduced a fun half-day event at three locations in Selangor," she said.

Dengue hotspots in Precinct 9A, Putrajaya, Apartment Idaman in Damansara Damai, and Bandar Tasik Kesuma Fasa 6 in Kajang were chosen for the Defeat Dengue with BASF programme.

During the event, residents were divided into teams and taught how to inspect, identify and destroy mosquito breeding grounds in their neighbourhoods.

"We made the entire experience into a game and showed educational videos.

"This seems like a simple programme, but it motivated residents to conduct search-and-destroy activities consistently following the event.

"Within six months, there were zero dengue cases in these areas when prior to that there was an average of 10 cases a month," Dr



Dr Hidayatul says managing dengue requires coordinated effort between stakeholders and local authorities.

Hidayatul said.

The two parties have also signed an agreement to conduct the programme in four other dengue-prone areas this year.

She said the games and videos helped to reinforce the message and knowledge of dengue eradication through a fun and creative way.

In a more practical approach, Ampang Jaya Municipal Council (MPAJ) recently came up with design modifications to the ovitrap

as an aesthetically-pleasing mosquito trap.

Called Flower MosQtrap, the device mimics the mosquito's preferred breeding site and traps the adult mosquito with a sticky surface.

Health Department director Dr Sarodin Shahrin said the device was an effective way to kill mosquitoes without the need for chemicals and could last up to six months before the sticker can be replaced.

"Various products have been introduced to control the Aedes mosquito outbreak. But these products have their own drawback in its efficacy.

"For example, the use of chemical insecticide for fogging and larviciding has caused the mosquitoes to develop a resistance towards it.

"This trap is a passive method to kill the insects and is effective in vector control," he said, adding that a team from the health department came up with the design. With a state allocation of RM15,000 the team was able to produce 300 units of the Flower MosQtrap.

The device will be distributed to six other councils, including municipal councils of Klang, Shah Alam, Sepang, Kajang, Selangor as well as the Johor Baru City Council.





During the Defeat Dengue with BASF programme, residents were divided into teams and taught how to inspect, identify and destroy mosquito breeding grounds, but with game-like elements.



Dr Sarodin says the use of chemical insecticide for fogging and larviciding causes mosquitoes to develop a resistance towards it.

The Flower MosQtrap helps reduce the use of chemical insecticide and kills adult mosquitoes and the larvae.



MPAJ health department officers collecting mosquito larvae found in a water dispenser at Desa Lembah Permai Flats, Ampang. Even places like these are potential mosquito breeding sites. — Filepic

Another project that is seeing results is the use of Wolbachia-infected Aedes mosquitoes to combat dengue in outbreak-prone areas in the Klang Valley.

In a pilot project in 2017, the Health Ministry with the Institute for Medical Research (IMR), released the mosquitoes injected with the Wolbachia bacteria as a biological method of controlling Aedes mosquito's reproduction.

The areas selected were Taman Keramat AU2 and Section 7, Shah Alam. Commenting on the project in Taman Keramat AU2, Dr Sarodin said there had been a drop in dengue cases.

"There were 22 cases in 2017, which dropped to 15 last year, and three this year," he said.

**Mobilising the community**

Dr Sarodin said during a dengue epidemic period, the community must be mobilised to react.

"Community involvement is the most crucial element, but to change

people's attitude is very challenging. "Most people think the authorities should be the one to deal with dengue, but it would be impossible for us to clean every area every day.

"They rely on fogging when there is a dengue outbreak, but it is the least effective method to control the mosquito population," Dr Sarodin added.

He explained that studies showed only 30% of adult mosquitoes are killed during fogging and that frequent fogging was not advisable as this would lead to chemical resistance.

"Residents think that combating dengue is only the government's job, not theirs and they wash their hands off the issue.

"When council staff come to fog their neighbourhoods, they don't even open their doors.

"We have to put effort to attract people in the community to be involved and participate to reduce the risks of dengue transmission," he said.

**Coordinated efforts to eradicate dengue**



**Search and destroy programmes**  
To inspect, identify and destroy mosquito breeding grounds



**Fogging**

A technique used for killing insects that involves using a fine pesticide spray which is directed by a blower

**Wolbachia Project**

Use of Wolbachia-infected Aedes mosquitoes to combat dengue in outbreak-prone areas with pilot projects in Keramat AU2, Ampang and Section 7, Shah Alam.



**Larviciding**

A chemical used for killing mosquito larvae

**One Stop Dengue Crisis Centre (OSDCC)**

Aimed at coordinating assets and human resources between district health offices and local councils for dengue control and prevention in Selangor



**Operasi Pemeriksaan Premis Individu (OPPI) and Operasi Zero Larva (OZEL)**

Enforcement activities carried out by local councils under the Disease Bearing Insect Destruction Act 1975 and Local Government Act 1976



**Operasi Lorong Belakang Bebas Aedes (LOBBA)**

Activities by local councils that involve destroying mosquito breeding sites, health education and enforcement activities





25 Mar 2019  
The Star, Malaysia

Author: Shalini Ravindran • Section: Metro • Audience : 201,943 • Page: 1TO3  
Printed Size: 2567.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color  
ASR: MYR 136,939.00 • Item ID: MY0035497062

 isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.



## SUMMARIES

Silo mentality kills Experts are calling for better cooperation among residents and other stakeholders to eliminate dengue in Selangor. )2&3 Floral trap: Ampang Jaya Municipal Council environmental health senior assistant officer Rosmiza Che Harun arranging Flower MosQtrap pots to trap Aedes mosquitoes, in a bid to eradicate dengue that has seen a drastic spike in Selangor in the first three months of the year.



## MPSepang welcomes ideas for 2019 budget

TREAT our invitation for budget suggestions as a wishlist for better facilities, not a sounding board for complaints, says Sepang Municipal Council (MPSepang) president Mohd Fauzi Mohd Yatim.

"Write in to let us know what your community wants. A new hall? Sports facilities and programmes?" said Mohd Fauzi in reference to the activation of the budget portal [ideabajet.mpsepang.gov.my](http://ideabajet.mpsepang.gov.my) this April 14.

Giving examples of suggestions received last year which was acted upon by the council, Mohd Fauzi named the building of a futsal court in Teluk Merbau, upgrading works to Dewan Putra Perdana which saw two badminton courts being extended to three and the addition of air-conditioning units to Dewan Sungai Pelek.

A people's market will also be set up either near the post office or bank along Jalan Besar.

In conjunction with Visit Sepang Year 2020, Mohd Fauzi is hoping for the public to come in with more ideas to help boost tourism.

"For example, the public can suggest having Chinese opera shows as long as it is a non-profit activity," he said.

Some RM1.4mil from the allocation given to council members will be used for promotional purposes organised by MPSepang.

On the spate of reports concerning illegal dumping of hazardous pollutants, Mohd Fauzi said it was important for the public to be the council's eyes and ears.

He said public feedback enabled the council's enforcement team to

seal an illegal plastic processing factory in Sungai Batu Dua in February.

Action was taken after the council received reports that the operator was throwing plastic waste into the river.

Touching on the issue of rubbish in Cyberjaya, he said efforts to educate the public through dual language signage would be done.

At the same time, the KDEB Waste Management, which handles rubbish collection in the area, would also be subjected to regular performance appraisals.

"Strewn rubbish is not only unpleasant to look at, it also draws vermin and other pests such as stray dogs," he said.

In answering the rubbish problem caused by the influx of foreigners, Mohd Fauzi said the council was working on remedial steps to tackle the problem at its root source.

From inventory inspections, the council found foreign blue-collar workers living in shophouse dorms, sometimes up to 30 people a unit.

In a set of guidelines drawn up by the council to ensure building safety, employers were required to provide a dustbin for the premises and pay RM15 a month for waste management fees.

Meanwhile, Mohd Fauzi has barred council staff and councillors from bringing their mobile phones into meetings.

No checks or confiscations had been carried out so far, but Mohd Fauzi was confident the directive would be followed in good faith. —

**By GRACE CHEN**



25 Mar 2019  
The Star, Malaysia

Author: No author available • Section: Metro • Audience : 201,943 • Page: 4  
Printed Size: 195.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Black/white  
ASR: MYR 4,960.74 • Item ID: MY0035497068

 isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.



## SUMMARIES

TREAT our invitation for budget suggestions as a wishlist for better facilities, not a sounding board for complaints, says Sepang Municipal Council (MPSepang) president Mohd Fauzi Mohd Yatim. "Write in to let us know what your community wants. A new hall? Sports facilities and programmes?" said Mohd Fauziin reference to the activation of the budget portal [ideabajet.mpsepang.gov.my](http://ideabajet.mpsepang.gov.my) this April 14.



isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

## ADUN Says

By JADE CHAN  
jade@thestar.com.my

JUGGLING multiple responsibilities at the same time can be tricky.

It is a challenge to balance state executive councillor duties and assemblyman's work simultaneously, says Paya Jaras assemblyman Mohd Khairuddin Othman.

"So I have decided to 'marry' both by having state programmes in my constituency," said the 48-year-old lawyer who is also Selangor Youth Generation, Sports and Human Capital Development Committee chairman.

Mohd Khairuddin wants to have more *sukan rakyat* (community sports) in Paya Jaras, starting from the kindergarten level, and organising inter-village events.

"While high-performance sports such as athletics and football come under the Youth and Sports Ministry or National Sports Council's (MSN) purview, community sports or traditional games are handled by the Local Youth Movement (PeBT) so it will be easier to organise them in my constituency."

He said community sports such as tug-of-war, hopscotch and *galah panjang* have mass appeal and can be played by everybody.

The father of three girls personally enjoys hiking, playing paintball and off-road driving.

Better known as "MK" among some of his constituents, Mohd Khairuddin recently completed a climb up Mount Kinabalu as part of a state visit to Sabah.

"I met my state counterpart there and visited their sports facilities. But it was also a personal achievement to be able to climb up to the peak of Mount Kinabalu," he said.

Mohd Khairuddin is a second-term assemblyman. He first won the Paya Jaras state seat under a PAS ticket in GE13, then won the same seat under PKR in GE14.

He served as Selangor deputy speaker for about six months, before taking on the youth and sports portfolio previously held by Selangor Menteri Besar Amirudin Shari after a reshuffling of portfolios.

"Amirudin shared his vision of developing the state's youth and sports portfolio.

"We hope to establish a sports school in Selangor, similar to the Bukit Jalil Sports School, to groom athletes in high-performance games

# Committed to both his roles

## Paya Jaras rep fulfils state exco duties with constituents' participation



Mohd Khairuddin is a second-term assemblyman.

such as swimming and cycling.

"We want to strengthen and empower Selangor MSN by establishing a permanent office for the council and training more Malaysia Games (Sukma) athletes."

He said Amirudin had ambitions to make Selangor the leading state for cyber games and eSports.

"The state must accommodate the need and trend for cyber games, as many of our youths are running away from conventional sports and moving towards virtual or online games," said Mohd Khairuddin, while acknowledging that it was a challenge to balance interest in real sports and online games.

"We have been organising the Selangor Cyber Games annually, with this year marking the fifth edition. The tournament, which covers computer, console and mobile games, attracts several thousand players including those from overseas.

"Selangor has organised the tournament well enough that the Youth and Sports Ministry wants to emulate it at the federal level."

To people who have no idea where Paya Jaras is, Mohd Khairuddin jokes how he introduces himself as the "Sungai Buloh assemblyman".



Mohd Khairuddin (front) during a recent hike up Mount Kinabalu, which he considers a personal achievement.



Mohd Khairuddin (second from right) during a PKNS FC event in Section 24, Uptown Shah Alam. — Bernama

"A lot of Sungai Buloh landmarks are located within Paya Jaras, such as the Sungai Buloh Hospital, leprosy hospital, military camp and plant nurseries.

"However, Paya Jaras comes under the administration of three local councils (city, municipal and district levels) and three district offices, which makes things challenging as each agency has their own regulations."

Mohd Khairuddin said Paya Jaras

was fortunate to receive allocations under Selangor's 2019 budget for some major upgrades and projects.

They include a RM50mil flood mitigation project and upgrading of two rivers, RM8mil for an alternative route for Saujana Utama and construction of 1,500 Rumah Selangorku affordable homes in Kampung Kubu Gajah.

"The alternative route is needed to link Saujana Utama to the

Guthrie Corridor Expressway, as the existing Federal Trunk 54 (FT54) road cannot cope with the increasing population.

"I hope Paya Jaras residents will be given priority to buy the Rumah Selangorku units as housing is a problem in this semi-urban constituency."

Other issues that Mohd Khairuddin hopes to address for Paya Jaras are construction of a multi-storey market, land titles for villagers and insufficient schools in Saujana Utama.

"The Shah Alam City Council has approved the multi-storey market project located along FT54 in principle, but there is a need to call for a public hearing since it affects the community.

"The structure will have parking facilities within the building, to house the thrice weekly night market that is held there.

"Meanwhile, there are some 400 to 500 villagers that have been requesting for land titles for their homes, as they only have temporary occupation licence (TOL) for their property."

The Paya Jaras service centre is located at Tingkat 1, No.19a, Jalan Liter D U19/D, Bandar Baru Sungai Buloh, Sungai Buloh. For details, call 03-6140 1590.

Meet the people sessions are held on Fridays, from 3pm onwards.





25 Mar 2019  
The Star, Malaysia

Author: No author available • Section: Metro • Audience : 201,943 • Page: 6  
Printed Size: 698.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color  
ASR: MYR 37,378.55 • Item ID: MY0035497132



 isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

## SUMMARIES

ADUN Says By JADE CHAN jade@thestar.com.my JUGGLING multiple responsibilities at the same time can be tricky. It is a challenge to balance state executive councillor duties and assemblyman's work simultaneously, says Paya Jaras assemblyman Mohd Khairuddin Othman. "So I have decided to 'marry' both by having state programmes in my constituency," said the 48-year-old lawyer who is also Selangor Youth Generation, Sports and Human Capital Development Committee chairman.

isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

# Slim Selangor: Let's get physical!

## Civil servants required to do weekly exercise beginning April

**SHAH ALAM:** Beginning next month, civil servants in Selangor are required to participate in sports-related activities through Slim Selangor, the state's healthy lifestyle programme.

Menteri Besar Amirudin Shari said the programme was aimed at encouraging the people of Selangor, especially the civil servants, to live a healthy life as well as to gain an ideal body weight.

"Through the programme, civil servants will be given clearance for an hour to exercise and join sports activities every Wednesday starting from 4.30pm," he said after attending the state-level Fit Malaysia 2019 programme yesterday.

Amirudin said in the early stages, the Slim programme would only involve civil servants working at the State Secretariat (SUK) building.

"We will start at SUK before expanding to other state government agencies," he said.

More than 10,000 people took part in the Selangor-level Fit Malaysia 2019 programme at Dataran Kemerdekaan here.

Youth and Sports Minister Syed Saddiq Syed Abdul Rahman said the encouraging response showed that a healthy lifestyle was getting increasing attention from the people in the country.

"I am very happy with the overwhelming response. It is also a clear signal of the people's strong commit-

ment towards living a healthy and active lifestyle," he told reporters after launching the programme.

Syed Saddiq Syed Abdul Rahman

ment towards living a healthy and active lifestyle," he told reporters after launching the programme.

Also present was state Young Generation Development, Sports and Human Capital Development Committee chairman Mohd Khairuddin Othman.

The main activities of the programme are running, cycling, futsal and physical fitness activities such as zumba.

Meanwhile, Syed Saddiq said it was up to Malaysian badminton ace Datuk Lee Chong Wei to decide whether or not to compete in the Sudirman Cup in May.

"It's time for us to give him some space. Whatever his decision, the ministry will give him full support," he said. — Bernama



**Health matters:** Syed Saddiq (on bicycle, right) and Amirudin (on bicycle, left) posing after launching the Fit Malaysia programme at Dataran Merdekaan. Also present is Youth and Sports Deputy Minister Steven Sim Chee Keong (third, right) and Selangor exco member in charge of Youth Development, Sports and Human Capital Mohd Khairuddin Othman (second, left). — Bernama



25 Mar 2019  
The Star, Malaysia

Author: No author available • Section: Nation • Audience : 201,943 • Page: 10  
Printed Size: 462.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color  
ASR: MYR 24,646.00 • Item ID: MY0035497199

 isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.



## SUMMARIES

Civil servants required to do weekly exercise beginning April

SHAH ALAM: Beginning next month, civil servants in Selangor are required to participate in sports-related activities through Slim Selangor, the state's healthy lifestyle programme. Menteri Besar Amirudin Shari said the programme was aimed at encouraging the people of Selangor, especially the civil servants, to live a healthy life as well as to gain an ideal body weight.



25 Mar 2019  
The Star, Malaysia

Author: No author available • Section: Letters • Audience : 201,943 • Page: 15  
Printed Size: 225.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Black/white  
ASR: MYR 5,723.93 • Item ID: MY0035497375



isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

Page 1 of 2

## 'Perpaduan' at its best, when politics are absent

MUCH is being made of the "#Solidarity4peace" rally that was held in Kuala Lumpur on Saturday.

If it was meant to usher in a new era of race relations, well and good. In which case, from now on we should see the spontaneous mixing of people of different races and religions without any organisers behind them. And anyone making derogatory statements about such mingling should be immediately taken in for some tough counselling.

Yesterday morning I experienced *perpaduan* (unity) at its best at a Hindu wedding ceremony in a temple. There were a couple dozen Muslims, including several ladies with head-covers, present at the temple. They were right inside where the ceremony was going on

and they didn't show any "sensitivities" or throw any tantrums for not being given special treatment.

The ladies even posed in front of altars with deities and took pictures.

I'm sure they didn't lose even a tiny bit of their Islamic self and neither were they drawn to change their beliefs.

I must say it was the most beautiful *perpaduan* I have seen in recent times. Perhaps this could only happen because the occasion was in Penang.

Minister in the Prime Minister's Department Datuk Seri Dr Mujahid Yusof, Jakim (Department of Islamic Development Malaysia), Jais (Selangor Islamic Religious Department) and other religious

bodies and the state muftis should learn a lesson from this. Having rallies is no use if they do not result in people changing their views of others of other faiths and in everyone mixing with "others".

Mujahid would do well to put his *perpaduan* plan into practical action and lead the way as an example for the general public, particularly the bigots.

He should spontaneously, together with his officers and those from Jakim, etc, drop in at churches, Hindu temples, Chinese temples and other prayer houses to say "hello" to the people gathered there and create bridges between them and those different from them.

There is no need to bring any material gifts. All that is required is

your mere presence, smiling faces and polite words. It is these that go a very, very long way towards creating genuine *perpaduan*.

Similarly, non-Muslims should be welcomed at occasions and functions that Muslims hold in their normal, natural setting and not in hotels and other special locations. *Perpaduan* happens on the ground, as at the Hindu temple yesterday morning, not in hotel ball-rooms.

If food is served, this is where the *pantang-larang* (what is forbidden) of the guests must be given proper respect.

Looking forward to Mujahid doing more than organising rallies.

RAVINDER SINGH  
Penang





25 Mar 2019  
The Star, Malaysia

Author: No author available • Section: Letters • Audience : 201,943 • Page: 15  
Printed Size: 225.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Black/white  
ASR: MYR 5,723.93 • Item ID: MY0035497375



 isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

## SUMMARIES

MUCH is being made of the "#Solidarity4peace" rally that was held in Kuala Lumpur on Saturday. If it was meant to usher in a new era of race relations, well and good. In which case, from now on we should see the spontaneous mixing of people of different races and religions without any organisers behind them. And anyone making derogatory statements about such mingling should be immediately taken in for some tough counselling.



25 Mar 2019  
The Sun, Malaysia

Author: No author available • Section: National • Audience : 149,192 • Page: 3  
Printed Size: 34.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color  
ASR: MYR 872.55 • Item ID: MY0035496544



[isentia.mediaportal](http://isentia.mediaportal)

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

Page 1 of 2

### **S'GOR CIVIL SERVANTS TO EXERCISE WEEKLY FROM APRIL**

SHAH ALAM: Beginning April, civil servants in Selangor are required to participate in sport-related activities through the SLIM Selangor programme. Menteri Besar Amirudin Shari said the programme was aimed at encouraging the people of Selangor, especially state civil servants, to live a healthy lifestyle as well as to gain an ideal body weight. "Through the programme, civil servants will be given clearance for an hour to exercise and join sports activities on Wednesday (every week) starting from 4.30pm," he told reporters after attending the state-level Fit Malaysia 2019 programme yesterday. – Bernama



25 Mar 2019  
The Sun, Malaysia

Author: No author available • Section: National • Audience : 149,192 • Page: 3  
Printed Size: 34.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color  
ASR: MYR 872.55 • Item ID: MY0035496544

 isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.



## SUMMARIES

**S'GOR CIVIL SERVANTS TO EXERCISE WEEKLY FROM APRIL SHAH ALAM:** Beginning April, civil servants in Selangor are required to participate in sportrelated activities through the SLIM Selangor programme. Menteri Besar Amirudin Shari said the programme was aimed at encouraging the people of Selangor, especially state civil servants, to live a healthy lifestyle as well as to gain an ideal body weight.



# 每周做运动 雪公仆瘦身

莎阿南24日讯 | 自4月起，雪州公务员必须参加以及通过「雪兰莪瘦身计划」下一系列的相关体育活动，以传达健康生活方式的理念。

雪州大臣阿米鲁丁表示，实行该计划的目的是为了鼓励雪州子民，特别是公务员们，能有个健康的生活方式，并且共同达到理想体重的目标。

「透过这项计划，每逢周三将在下午4点30分，给予所有公务员1小时的时间进行运动和体操活动。州政府的出发点是，在当地社区推广，以及教育人们健康的生活方式，并开创运动文化。」

阿米鲁丁是在出席了由青年及体育部长赛沙迪开幕，州领域的2019年马来西亚FIT计划后，如是表示。

他也说，于早期阶段，「雪兰莪瘦身计划」将率先在雪州政府大厦（SUK）展开。

「州政府将从雪州政府大厦开始，逐步启动该计划，并扩至其他政府机构，而这些机构也包括私人机构，州政府将邀请他们参与其中，以便健康生活方式的文化能在各层面成功的实行开来。」





25 Mar 2019

Oriental Daily News, Malaysia

Author: No author available • Section: News • Audience : 85,616 • Page: A16  
Printed Size: 135.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Black/white  
ASR: MYR 1,578.46 • Item ID: MY0035496645



 isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

Page 2 of 2

## SUMMARIES

莎阿南24日讯|自

4月起，雪州公务员必须参加以及通过「雪兰莪瘦身计划」下一系列的相关体育活动，以传达健康生活方式的理念。雪州大臣阿米鲁丁表示，实行该计划的目的是为了鼓励雪州子民，特别是公务员们，能有个健康的生活方式，并且共同达到理想AV体重的目标。^「透过这项计划，每逢周三将在下午4点30分，给予所有公务员1小时的时间进行运动和体操活动。州政府的出发点是‘在当地社区推广，以及教育人们健康的生活



25 Mar 2019

Nanyang Siang Pau, Malaysia

Author: No author available • Section: KL/Selangor • Audience : 27,667 • Page: B4  
Printed Size: 44.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Black/white  
ASR: MYR 333.33 • Item ID: MY0035496790

 isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.



**“地球一小时”熄灯活动**

**主办：** 莎阿南市政厅

**日期：** 3月30日(星期六)

**时间：** 晚上 7 时

**地点：** 莎阿南 14 区独立广场

**备注：** 备有骑脚踏车、绘画等活动、舞台表演等，欢迎公众踊跃出席参与



25 Mar 2019

Nanyang Siang Pau, Malaysia

Author: No author available • Section: KL/Selangor • Audience : 27,667 • Page: B4  
Printed Size: 44.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Black/white  
ASR: MYR 333.33 • Item ID: MY0035496790

 isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.



## SUMMARIES

“地球一小时”熄灯活动 主办：莎阿南市政厅日期：3月30日（星期六）时间：晚上7时地点：莎阿南14区独立广场备注：备有骑脚踏车、绘画等活动、舞台表演等，欢迎公众踊跃出席参与





## 雪州政府大厦公务员 下月起每周运动1小时

(莎阿南 24 日讯) 雪州政府大厦公务员 4 月起，每周须运动 1 小时！

雪州大臣阿米鲁丁指出，州政府于 4 月将展开“雪州瘦身” (Slim Selangor) 健康运动计划，规定公务员每周必须运动 1 小时，随后分阶段扩展至其他的州政府机构。

“初步计划是定于每周三的下午 4 时 30 分或 5 时开始，长达约一个小时运

动。” 阿米鲁丁是今日上午为“Fit Malaysia” (雪州站) 运动嘉年华会开幕后指出，计划分 2 部分，第 1 部分是全体公务员需参与运动，将运动变成社区生活习惯，第 2 部分是进阶课程，参与的公务员只需 1 年付费一次，挑战瘦身。

他说，掌管雪州卫生、福利、加强妇女及家庭事务的行政议员西蒂玛丽亚将择日宣布计划详情。

出席者包括青年及体育



阿米鲁丁 (左起) 与赛沙迪为雪州站的“Fit Malaysia”运动嘉年华主持开幕仪式。

部长赛沙迪、青年及体育部副部长沈志强及掌管雪州青年和体育及人力资本发展事务的行政议员凯鲁丁等。



25 Mar 2019

Nanyang Siang Pau, Malaysia

Author: No author available • Section: KL/Selangor • Audience : 27,667 • Page: B4  
Printed Size: 326.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color  
ASR: MYR 4,100.63 • Item ID: MY0035497946



 isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

Page 2 of 2

## SUMMARIES

### 雪州政府大厦公务员

下月起每周运动1小时(莎阿南24日讯) 雪州政府大厦公务员4月起，每周须运动1小时！雪州大臣阿米鲁丁指出，州政府于4月将展开“雪州瘦身” ( Slim Selangor)健康运动计划，规定公务员每周必须运动1小时，随后分阶段扩展至其他的州政府机构。“初步计划是定于每星期三的下午4时30分或5时开始，K:达约一个小时运动。”阿米鲁丁是今日上午为“Fil Malaysia”(雪州站) 运



巴生八打灵英达花园居民，反对后面的洋房地改建寺庙。

## 洋楼疑改建寺庙影响作息 居民盼代议士正视问题

(巴生 24 日讯) 巴生八打灵英达花园一间洋楼疑改建为寺庙，影响作息，居民召开记者会要求人民代议士正视问题。

居民恫言，如果问题无法妥善解决，将向反贪污委员会投诉，并不排除采取法律行动。

该花园居民拿督 RS 马念及拿督莫汉达斯今早在记者会指出，巴生八打灵英达花园 Lebuh Bagor，拥有 12 块洋楼屋地，巴生市议会把该区规划为住宅区用途，而目前该区有 30 间已有 30 多年历史的洋楼，一向来相安无事。

“但是，大约 7 个月前，

该洋楼屋地却兴建一间单层洋楼并改为寺庙，屋外安置一个大香炉。”

### 办法会外来善信涌入

马念说，居民均反对洋楼改为寺庙，因为影响了居民作息，尤其是晚上，该寺庙进行法会或诵经祭拜仪式，外来信徒的车辆停泊在周围。

“该区居民多次向巴生市议会、巴生国会议员查尔斯及班达马兰州议员梁德志投诉，获得他们的支持。”

居民也向哥打肯文宁州议员甘纳巴迪劳投诉，并要求他到现场视察及了解情况，希望他能协助解决居民的问题。

居民也向哥打肯文宁州议员甘纳巴迪劳投诉，并要求他到现场视察及了解情况，希望他能协助解决居民的问题。

### 获住用证后改用途

莫汉达斯说，该单层洋楼外面起初漆上白色，在获得巴生市议会发出的住用证 (CCC) 后，内部就大装修，把颜色改为紫色。

他称，巴生市议会曾经召集该洋楼屋主，与居民对话，

屋主及绘测师也证实该建筑物，只是供住宅用途。但是，当屋子建筑完工后，却改为寺庙用途。

居民希望负责相关事务的雪州行政议员，采取适当行动，解决洋楼改寺庙问题。



25 Mar 2019  
Nanyang Siang Pau, Malaysia

Author: No author available • Section: KL/Selangor • Audience : 27,667 • Page: B2  
Printed Size: 430.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color  
ASR: MYR 5,408.81 • Item ID: MY0035498035



[isentia.mediaportal](http://isentia.mediaportal)

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

Page 2 of 2

## SUMMARIES

巴生八打灵英达花园居民，反对后面的洋房地改建寺庙。洋楼疑改建寺庙影响作息居民盼代议士正视问题(巴生24日讯) 巴生八打灵英达花园一间洋楼疑改建为寺庙，影响作息，居民召开记者会要求人民代议士正视问题。居民恫言，如果问题无法妥善解决，将向反贪污委员会投诉，并小排除采取法律行动 《该花同居民拿督RS马念及拿督莫汉达斯今早在记者会指出，巴生八打灵英达花园Lel)uh Bagor，拥有12块洋楼屋地，巴





## ▶ 巴生皇城道教聯合會慶“道教節”3週年

(沙亚南24日讯)巴生皇城道教联合会会长杨志明，鼓励神庙多租用独中礼堂举办活动，以期增加独中的收入。

他昨晚在巴生皇城道教联合会庆祝“道教节”联欢晚宴3周年时声称，神庙不仅是膜拜场所，也在塑造安宁的社会、提高华社凝聚力、公益社会及教育上扮演著重要的角色。

他说，以往租用会馆礼堂主办活动的巴生皇城道教联合会，此次便租用巴生中华独中礼堂庆祝道教节晚宴，希望可协助中华独中增加收入。

他也提到，该联合会也借此拨款给巴生4独中与会员建庙基金，4独中包括巴生中华独中、光华独中、兴华中学及滨华中学。

“此外，我们身处在多元种族、宗教及文化的国家内，必须积极推动和谐、互相包容与

## 楊志明：助校方增收 鼓勵神廟租用獨中禮堂

尊重，一起为国家贡献力量。”

该联合会永久顾问兼筹委会主席拿督邱福隆则指出，该会是联系巴生华人神庙的感情的平台，促进彼此间的合作，以达共同维护神庙利益的目标。

### 促华人神庙速入会

他促仍未加入巴生皇城道教联合会的华人神庙尽早入会，以通过联合会发挥更大的力量，提升神庙的角色和重要性，让政府更认同神庙对建设国家、服务社会人群的贡献。

出席晚宴者包括该联合会顾问拿督斯里李培华、拿督斯里陈国水、赖德侑、署理会长陈传安、副会长陈万塔、叶福财、总秘书李振青、财政邱家胜、名誉顾问

拿督陈福财代表赖文升、巴生市议员严玉梅等。

另一方面，雪州行政议员拿督邓章钦则披露，截至2018年为止，雪州政府共拨出280片土地给非伊斯兰宗教团体和组织。其中有少部分是属于私人土地，而大部分都是属于政府土地。

他强调，这些土地都是拨款给神庙、佛学会、兴都教、基督教、天主教及锡克教等等。

他希望，非伊斯兰宗教团体和组织可和州政府合作与配合，遵守州政府定下的条例。

“州政府是于2009年落实制度化宗教拨款，希望明年有关拨款会增加，继续确保非回教的团体和组织受到政府的关注。”(TKM)



■巴生皇城道教联合会拨款给巴生4独中与会员建庙基金，并在晚宴上进行移交模拟支票仪式。左五起为陈万塔、陈传安、邱福隆、杨志明、叶福财、李振青及邱家胜。



25 Mar 2019

Guang Ming Daily, Malaysia

Author: No author available • Section: Supplement • Audience : 53,140 • Page: KB4  
Printed Size: 278.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color  
ASR: MYR 4,212.12 • Item ID: MY0035497918

 isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.



## SUMMARIES

### 巴生皇城道教聯合會慶“道教節” 3週年

(沙亚南24日讯) 巴生皇城道教联合会会长杨忠明，鼓励神庙多租用独中礼堂举办活动，以期增加独中的收入。他昨晚在巴生皇城道教联合会庆祝“道教节”联欢晚宴3周年时声称，神庙不仅是膜拜场所，也在塑造安宁的社会、提高华社凝聚力、公益社会及教育上扮演著重要的角色。他说，以往租用会馆礼堂主办活动的巴生皇城道教联合会，此次便租用巴生中华独中礼堂庆祝道教节晚宴，希望可协助





# 雪大臣:下月啟動瘦身 公僕每週須運動1小時

(沙亚南24日讯)雪州大臣阿米鲁丁声称，州政府将在来临的4月份展开“雪州瘦身” Slim Selangor”健康运动，规定公务员每周都要运动1小时。

他今早为“Fit Malaysia”（雪州站）运动嘉年华开幕后提到，上述计划将从雪州政府大厦的公务员开始做起，随后分阶段扩展至其它州政府机构。

大臣说明，初步计划是定在每周三的下午4时30分或5时开始，约为1小时的运动时间。

他表示，此计划将分两个部分进行，即全体公务员都

需参与的运动，以提倡运动成为社区生活的习惯。

## 提倡成社区生活习惯

“另外一个部分，则是属于‘进阶’课程，参与的公务员只需1年付费一次，以作为挑战他们瘦身。”

阿米鲁丁强调，有关计划的详情将由掌管雪州卫生、福利、加强妇女及家庭事务的行政议员西蒂玛丽亚宣



■阿米鲁丁（左起）与赛沙迪为雪州站的“Fit Malaysia”运动嘉年华主持开幕仪式。

布。

出席嘉年华活动者尚包括青年及体育部长的赛沙迪、青年及体育部副部长沈志强

及掌管雪州青年和体育及人力资本发展事务的行政议员凯鲁丁。（TKM）



25 Mar 2019

Guang Ming Daily, Malaysia

Author: No author available • Section: Supplement • Audience : 53,140 • Page: KB4  
Printed Size: 270.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color  
ASR: MYR 4,090.91 • Item ID: MY0035497896

 isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.



Page 2 of 2

## SUMMARIES

雪大臣：下月啟動瘦身

公僕每週須運動1小時(沙亞南24日訊) 雪州大臣阿米魯丁声称，州政府将在来临的4月份展开“雪州瘦身” Slim Selangor“健康运动，规定公务员每周都要运动1小时。他今早为“Fit Malaysia”(雪州站)运动嘉年华开幕后提到，上述计划将从雪州政府大厦的公务员开始做起，随后分阶段扩展至其它州政府机构。大臣说明，初步计划是定在每周三的下午4时30分或5时开始



isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

# 適耕莊 將擺脫 施工苦

西海岸大道工程近完工

報導 ● 劉淑美 (適耕莊24日訊) 西海岸大道在適耕莊部分的工程, 即將完工, 居民終於擺脫施工期間, 水電供應中斷、車道縮窄、道路凹凸不平、街燈失靈等種種不便!

攝影 ● 李玉珍

全长233公里, 西海岸大道, 是于2014年开始动工, 来往雪州万津和霹靂州太平, 預料于2020年3月竣工, 而坐落在適耕莊的高架天桥, 是来回4车道, 长300公尺, 料于7月完工。

在工期间, 为適耕莊居民带来许多不便, 基本设施受损, 导致当地居民已逐渐不耐烦, 所幸随着工程即将来到尾声, 居民即将摆脱多年来的痛苦。

西海岸大道兴建的工程自从在丹絨加弄 (Tanjong Karang) 至沙白安南 (Sabak Bernam) 沿路施工以来, 因频繁的展开挖掘工程, 导致適耕莊发生水电供应中斷、车道縮窄、道路凹凸不平、街灯失靈、道路指示牌不清晰和发生交通事故等的问题, 严重影响当地居民的日常生活。

## 指示牌不明确

此外, 配合整个大道的工程, 適耕莊大路的2个红绿灯也已暂时关闭, 以安装高架天桥的桥墩, 造成居民不便而需驾驶2至3公里才能U转前往目的地, 以及每逢適耕莊的大型罗厘抵达时就会占用了一条车道, 严重影响当地的交通。

现场所见, 道路指示牌不明确, 关闭U转处却仍立著可U转告示牌, 以致驾驶人需紧急进入左车道, 非常危险。

## 暫時關閉2紅綠燈

西海岸大道工程已如火如荼施工的工程, 料于7月即可完工! 据了解, 適耕莊大路的2个红绿灯已暂时关闭, 并在红绿灯处安置了塑料和木架阻碍阻止驾驶人转入, 而关闭的红绿灯则分别是適耕莊C村十字路口的红绿灯, 以及適耕莊警局前的十字路口。

来自丹絨加弄方向的轿车就不能如以往般, 等待红绿灯后右转进入商业中心, 相反地需前往U转处U转, 相同的来自適耕莊海口的驾驶人也不能越过头部前往商业中心, 需左转弯进行U转前往目的地。

至于来自大港方向的车辆来到適耕莊警局的十字路口后也不能右转弯进入適耕莊海口, 需在前方进行U转。

黄亚详指出, 根据了解, 整个大道的兴建工程是在2020年的3月全面竣工, 目前的工程已达65%, 不过其中坐落在適耕莊的高架天桥的安装工程在7月将会完工。

他说, 高架天桥的来回车道分别有2条, 长达300公尺, 至于完工后是否可以直通, 则需交由公共工程局决定, 因当局需鉴定高架天桥的安全因素。

“基于目前大路的红绿灯已暂时关闭, 也为居民带来不便, 所以也有可能在高架天桥还未通车前, 先重启已关闭的红绿灯。”

## 黃瑞林：常被投訴 施工影響旅遊業

■適耕莊的大路目前正在進行橋墩安裝的工程。



■长达500公尺的高架天桥来回车道分别会有2条。

適耕莊区议员黃瑞林向《中国报》记者指出, 大道施工期间, 所带来的种种问题, 间接影响適耕莊旅遊業, 尤其道路凹凸不平而造成一些游客却步適耕莊。

他指出, 西海岸大道的工程其实在適耕莊周围的施工日期已有2年之久, 目前也已如火如荼赶工中, 所以希望工程竣工后可为前来到適耕莊的游客带来便利。

“这段期间, 居民就不斷面对断水、断电、街灯失靈、发生交通事故和道路凹凸不平的基本设施问题, 我也时常成为居民责骂的对象, 我也有向众人解释了无数次, 所以希望大家再忍耐一下吧!”

他早前带同记者前往巡视时, 这么指出: 出席者有沙白安南县议员黄亚详和適耕莊旅遊發展協會秘書顏进升。

黃瑞林坦言, 沿途的道路指示牌也缺乏和不明显, 对外人而言是非常危险。



→顏进升 (左起)、黃瑞林和黃亞詳前往施工地点巡视。



■早前的频繁挖掘工程, 导致適耕莊的居民近年来面对断水断电等的民生困扰。(档案图)

## 去大港更省时

一旦工程完工和通车, 驾驶人来到適耕莊大路就可直接驶进高架天桥, 在无需经过红绿灯直往大港方向, 节省了至少5分钟等待红绿灯的时间。

黃瑞林指出, 高架天桥下方的红绿灯, 即靠近適耕莊警局十字路口的红绿灯目前已暂停运作, 主要是配合高架天桥的工程。

他指出, 一旦高架天桥通车, 来自瓜雪方向的轿车若要直接前往大港、沙白安南、太平和半港, 就可以直接驶入高架天桥而无需经过下方的红绿灯, 就可减少下方的车流量。

他举例, 目前来到適耕莊后因要等待2个红绿灯, 就是在警察局前和新村尾端, 所以需花费至少5至8分钟。

“驾驶人若后可以越过这个红绿灯, 直接驶入高架天桥, 而关闭的红绿灯随后也可重新启动。”

## 縮短車程

西海岸大道 (West Coast Expressway) 全长233公里, 从霹靂州太平到雪州万津 (Banting), 途经沙白安南 (Sabak Bernam)、大港 (Sungai Besar)、適耕莊、丹絨加弄 (Tanjong Karang)、瓜雪 (Kuala Selangor)、巴生 (Klang)、中路 (Meru)、莎阿南 (Shah Alam)、斯里安拉打 (Seri Andalas) 和万津等, 一旦通车将进一步縮短雪州滨海区之间的车程。

尤其从吉隆坡前往適耕莊的正常车程是约1小时半, 若塞车就可能需至2小时半, 西海岸大道工程竣工后即可直接取道, 车程可縮至45分钟。



25 Mar 2019  
China Press, Malaysia

Author: No author available • Section: Central • Audience : 233,713 • Page: C1  
Printed Size: 1828.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color  
ASR: MYR 36,058.32 • Item ID: MY0035496916



 isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

Page 2 of 2

## SUMMARIES

(适耕庄24日讯) 西海岸大道在适耕庄部分的工程，即将完工，居民终可摆脱施工期间，水电供应中断、车道缩窄、道路凹凸不平、街灯失灵等种种不便！全长233公里，西海岸大道，是于2014年开始动工，来往雲州万津和霹州太平，预料于2020年3月竣工，而坐落在适耕庄的高架天桥，是凹凸不平、街灯失灵、道路指示牌不清晰和发生交通事故等的问题，严重影响当地居民的日常作'窗、o  
来回4车道，长500公



文 / 杨惠平

億成專注可負擔屋  
迎合市場需求

虽然本地产业市场前景尚未拨云见日，但亿成控股（MELATI.5129.主板建筑组）看好可负担房屋仍有需求。

该公司执行主席丹斯里叶顺治日前在公司股东大会后表示，目前主要是高价房屋市场不佳，所以该公司接下来将推出房价在30万令吉左右的可负担房屋，迎合市场需求。

他指出，如今有意购房者面对的最大问题是房贷，除了贷款很难获批，大部分银行提供的房贷数额也从最高90%下滑至70、80%。“如果推出的房价若太高，很多年轻人可能连交付首期都没能力。”

“本地产业市场将会出现转好，并预计今年秒就会慢慢复苏，但一切还要看政府是否会采取如何措施。”

他看好士拉央、甲洞、黑风洞及万挠等地点理想，许多人都想在当地段买房。

他指出，该公司之前购买了位于士拉央的地皮，已获发展准证，预计今年开工，建设每单位价格约30万令吉的可负担房屋。“为了确保现金流健康运作，我们向来是建好基地后才开始推出，但预计最迟会在第三季。”

### 去年着重清空房屋库存

根据该公司2018年财报显示，截至8月31日，由于产业市场不景，亿成控股全年没有推出任何新产业发展项目，专注在清空房屋库存，因此该业务营业额仅有8263万9000令吉，不达总营业额30%。2018财政年总营业额为2亿8785万令吉，净利则在320万令吉。

在过去的报道中，叶顺治也透露有意降低建筑收入比重，尽可能扩展产业发展。对此，他表示，该公司希望未来2至3年内可达到建筑及产业发展业务营业额持平。

建筑业务方面，亿成控股也已与城市和谐、房屋及地方政府部门（KPKT）签署合约，在峇都区建设过渡期房屋（Transi home）。

亿成控股负责在3年内建好房屋，每单位约450到500平方英尺，目前正在等待地方政府批准发展准证。

他表示，该房屋将以租赁方式租给B40低收入族群，5年后再转卖给他们，而租赁到销售方面都由KPKT负责。“这次合作中，我们所获酬劳是一块位于旧巴生路的地皮，只要发展准证一旦拿到手，我们就会两块地同时进行发展。”

他透露，旧巴生路的地也将建设成可负担服务式公寓，约530个单位。

根据该公司财报显示，截至2018年8月31日，东海岸经济特区（ECER）道路工程是该公司收入主要贡献之一。

他指出，过去他们与公共工程局（JKR）有多项公路项目，但由于如今该项目预算减少，而再加上竞争者激增，僧多粥少的情况下，他们将会选择性地竞标。

此外，亿成控股目前仍持有进行中的项目，包括吉隆坡市政局的总部及停车场建设项目及与雪州发展机构（PKNS）的联营项目。

他指出，该公司如今持有的建筑订单可让他们接下来忙碌5至7年。

### 专注2主要业务 今年料胜去年

有鉴于此，叶顺治相信，亿成控股在2019财政年表现将会优于去年。

而有关亿成控股子公司在去年3月获得信贷公司执照，他表示，该公司还没有任何计划或开始营运。“我们今年会专注于2个主要业务，预计不会有任何动作。”

他表示，该执照为期2年，目前尚未满一年。





25 Mar 2019  
Sin Chew Daily, Malaysia

Author: No author available • Section: Investment Weekly • Audience : 294,476 • Page: 7  
Printed Size: 467.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color  
ASR: MYR 14,685.53 • Item ID: MY0035496879



 isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

Page 2 of 2

## SUMMARIES

托却 ff W I M 祖 i ^ ° Bemth ME迎•市場|二|

= 'Tfu求虫1億成專注可負擔屋然本地产业市场前景尚未拨云见日，•但亿成控股 ( MELATI,5129,主板建筑组 ) 看好可负担房屋仍有需求。该公司执行主席丹斯里叶顺治日前在公司股东大会后表示，目前主要是高价房屋市场不佳，所以该公司接下来将推出房价在30万令吉左右的可负担房屋，迎合市场需求。他指出，如今有意购房者面对的最大问题是





isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

### 靈市SS2/62路

## 巴剎提升工程一延再延

# 小販苦嘆何時遷入?



↑工程告示牌上注明，灵市SS2/62路早市巴剎加盖及美化提升工程的竣工期为3月4日。

→工地处只见巴剎建筑“骨架”，还有一些建筑原料被放置一旁；承包商也还没进行安装屋顶和地磚等工程。



巴剎工地其中一面圍牆已被破壞，不僅圍牆鐵片散落地上，還有許多垃圾及破爛沙袋丟在地上。



SS2/62路早市巴剎小販暫時被安置在SS2/63路擺檔，由於馬路凹凸不平，還有不少窟窿，下雨後會出現積水問題。



隨著SS2/67路出現非法小販擺檔後，也造成該路面臨塞車問題。

(八打靈再也24日訊) 灵市SS2/62路早市巴剎加盖及美化提升工程一再展延，小販們忍不住苦嘆“何時可遷入”？！八打靈再也市政局計劃為SS2為食街美食中心毗鄰道路，即全長約160公尺的SS2/62路早市巴剎進行加蓋及美化，有關工程自2018年3月5日動工，原定於今年3月4日竣工，惟工程進度一再落後，導致竣工日遙遙無期。

《大都會》社區記者今日走訪SS2/62路早市巴剎時，只見大部分巴剎小販都集中在SS2/63路擺檔，部分小販的檔口則延伸至62路及67路，造成67路出現塞車情況。

記者也發現，工地處只見巴剎建築“骨架”，及兩邊已挖好的小溝渠，至於屋頂、地磚等則未安裝。

至於工地四周所圍起來的圍牆，其中一面已被破壞，圍牆鐵片散落一地，四周還有許多垃圾及破爛沙袋丟在地上。

許俊雄·承包商曾告知展延至18日

SS2早市巴剎小商會主席許俊雄表示，SS2/62路早市巴剎加蓋及美化提升工程原定於本月6日竣工，惟承包商在農曆新年前夕通知他，因工程進行期間不小心挖溝渠，被雪州水務管理機構(LUAS)勒令暫停有關工程，直到修好溝渠才可繼續工作，因此把竣工日期展延至本月18日。

“但直到本月18日，工地只有一個‘骨架’，屋頂也還沒安裝好。”

他說，承包商之後再次告知，因購錯插頭的型號，無法在柱子上安裝電線及插頭，因此工程的竣工日期還需要再次延期，但承包商并未告知期限。

他透露，待承包商安裝好電線及插頭後，再安裝好屋頂、鋪上地磚等，工程就進入尾聲。

“如果他們真的有抓緊時間盡快趕工，我認為再兩個星期都可以竣工了，但就目前的進展，似乎不可能。”

### 新巴剎設有186個檔格

他說，新的巴剎設有186個檔格，而該街市的合法小販共有138個，非法小販(沒有小販執照)則有逾100個，屆時所有合法小販都可遷入新巴剎。

他透露，至於在該處擺檔超過10年的非法小販，可優先被合法化，靈市政府將給予他們小販執照，讓他們一起遷入新巴剎，若還有剩餘的檔格，則會視情況給予其他小販申請小販執照，再遷入新巴剎。新巴剎將根據小販所售賣的物品劃分擺檔區域，也不會另外隔開豬肉販。

此外，他也表示，由於非法小販數量越來越多，導致原本只在63路擺檔的小販攤位延伸至62路及67路，造成交通嚴重堵塞。“小販、顧客和居民都曾向八打靈再也市政局作出投訴，但執法人員前來巡視時，那些非法小販都會立即收攤走人，因此執法人員也无可奈何。”

### 泊車位難尋 生意下跌

受訪小販表示，在63路擺檔要一直忍受日晒雨淋之苦，加上他們霸占63路一半的泊車位，導致顧客難以尋獲泊車位而放棄前來巴剎光顧，生意也下跌不少。

他們說，在67路擺檔的非法小販日漸增加，除了面臨塞車問題，還發生擦撞意外，因顧客在該處進街時，往往沒有留意路面狀況，隨意沖出馬路，容易與路過的車輛發生碰撞。

“去年年杪，就有一名婦女在路邊买东西時因走出馬路，與一輛轎車發生碰撞，雖然只是小擦傷，但也十分危險。”



### 至截稿聯絡不上王綏生

記者致電八打靈再也市議員王綏生，以詢問有關工程的進展及竣工日期，惟至截稿為止都聯絡不上他。

### 露天巴剎日曬雨淋

陳先生(60歲，熟食小販)

“我在SS2早市巴剎擺檔逾10年，露天巴剎要忍受日晒雨淋之苦，在巴剎加蓋及美化提升工程期間，還需在63路的泊車位擺檔。有時候，一些民眾在前一天晚上將轎車停泊在63路的泊車位，而我們在翌日清晨前來準備擺檔時，就發現有轎車停泊在那裡，導致我們還需繞過該車輛，到其他地方擺檔，十分麻煩。我希望巴剎的工程可尽早竣工，讓我們遷入新巴剎擺檔，解決這些問題，但目前的進展十分緩慢，我也不知道今年是否可竣工。”



### 馬路凹凸不平常積水

黎恩光(61歲，報販)

“巴剎加蓋及美化提升工程已進行一年，早已過了竣工期。我相信是因為工程原料的問題，若承包商可加速進貨的時間，工程早就可以竣工。”



以工程現在的進展來看，承包商還需要安裝水電、屋頂、地磚，之後還要劃檔格，可能還需要數個月的時間才可竣工。我們在63路擺檔，除了日晒雨淋感到非常辛苦，這裏的馬路凹凸不平也是很大的問題，尤其在雨後，許多地方都會積水，雖然我們曾向市政局及市議員投訴，他們也派人前來踏路，但問題依然沒有解決。此外，為食街和星期一的夜市結束營業後，我們第二天清晨來擺檔時，都會發現四周環境十分骯髒，甚至還飄散出一股臭味，十分難受。”



25 Mar 2019  
Sin Chew Daily, Malaysia

Author: No author available • Section: Metro Edition A • Audience : 294,476 • Page: 1  
Printed Size: 1169.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color  
ASR: MYR 36,761.01 • Item ID: MY0035497249



[isentia.mediaportal](http://isentia.mediaportal)

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

Page 2 of 2

## SUMMARIES

早市巴刹小贩小商公会主席

义许俊雄表示，SS2/62路早市巴刹加盖和美化提升工程原定于本月6日竣工，惟承包商在农历新年前夕通知他，因工程进行期间不小心挖爆沟渠，被雪州水务管理机构 (LUAS)勒令暂停有关工程，直到修好沟渠才可继续工作，因此把竣工期展延至本月18日。“但直到本月18日，T.地只有一个‘骨架’，屋顶也还没安装好。”他说，承包商之后再次告知，因购错插头的型号，无法在柱子上安装电线及插头





嘉玛莉亚（中）在居民的陪同下，共同见证和验收健康成长的蔬菜。

## 荒園美化成花園 萬達鎮12區順利改造

（八打灵再也24日讯）万达镇州议员嘉玛莉亚赞扬位于万达镇12区的“我的菜园”是一项成功的范例，值得其他地区的居民协会效仿。

她周六出席在万达镇12区举行的“我们的菜园”计划时说，她希望其他荒废地段可以转型为花园，以便可以为社区涌现出更卫生、安全及养眼，予人焕然一新的面貌。

“我们的菜园”是由嘉玛莉亚、雪州妇女自我增值中心（PWB）及当地的居民联合推动。

嘉玛莉亚说，为促使万达镇12区的“我的菜园”计划顺利展开，市政厅召集数名居民代表出席工作坊，以便交换意见，为该计划集思广益。

她说，在万达镇12区的花园还未整修之前，它只是一块不起眼的土地，惟经过美化后，它成为了整洁、美观且富有吸引力的花园社区。

她也希望万达镇州选区内所有被荒置的地段，都能被充用和改造为社区菜园，以鼓励更多居民参与社区活动。

她指出，雪州政府与地方政府不时为社区人民提供意见、指引与发放经费，以致力于发展特定地区，然而若未获得社区人民的支持与参与，社区计划是不可能成功进行。

参与者包括八打灵再也市议员陈百强、市政厅官员、农业局代表及其州选区内的其他地区居民等。这项活动共吸引大约50人出席。



25 Mar 2019  
Sin Chew Daily, Malaysia

Author: No author available • Section: Metro Edition A • Audience : 294,476 • Page: 2  
Printed Size: 206.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color  
ASR: MYR 6,477.99 • Item ID: MY0035497293



[isentia.mediaportal](http://isentia.mediaportal)

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

Page 2 of 2

## SUMMARIES

• |  
\_\\-嘉玛莉亚 (中) 在居民的陪同下，共同见证和验收健康成长的蔬菜。荒园美化成花园萬達鎮12區順利改造(八打灵再也24日讯) 万达镇州议员嘉玛莉亚赞扬位于万达镇12区的“我的菜园”是一项成功的范例，值得其他±也区的居民协会效仿。她周六出席在万达镇12区举行的“我们的菜园”计划时说，她希望其他荒废地段可以转型为花园，以便可以为社区展现出更卫生、安全及养眼，予人焕然一新的面貌。“我们的菜园”是





## 黎濰褓吁政府 灌輸民衆滅火知識

(八打灵再也24日讯)雪州莲花苑州议员黎濰褓指出，政府有必要灌输基本的消防灭火知识和加强相关教育，从而提高社区的安全意识及面临灾难的求生技能。

他日前出席由安邦再也市议员陈瑞雯及第20区居委会组团到班丹英达消防局参观及学习的活动时指出，若人民掌握了消防的灭火知识，即使发生火患，他们也能在消防部队来到前，事先做好准备工作。

他说，有关准备工作如寻找最邻近的救防栓、清空火灾现场的车辆、使用居民能力可及的灭火行动等，以便在消防人员抵达后，可在最短的时间内投入救灾工作。



消防部队让参观者穿上消防员的制服，并学习使用灭火器。

“若从小开始教育人们，如何处理紧急事故、如何应对灾难及求生知识，我们便能有系统地让所有人掌握这方面的技能，不仅在火灾时能派上用场，在其它天灾也必定有用武之地。”

该活动的对象主要是社区内的孩童，共有40名孩童参与，同时黎濰褓也参与其盛。现场除了有消防员提供防火解说和示范之外，也让参与的小孩穿上消防员的制服，让他们从中体会当一名消防员的感受，更加强他们对消防队的认知。

他披露，莲花苑州议员服务中心向来都与班丹英达消防局保持良好的关系与交流，他共拜访了这所消防局两次，并且在消防局外配合展开了数次活动，日后更会与消防局主办更多类似的训练活动，供莲花苑州选区的居民参

与。

### 陈瑞雯：或考虑纳入学校课程

安邦再也市议员陈瑞雯则指出，若要让所有学龄小孩都拥有防火及求生知识，批准消防员及长官走入校园展开教育工作是必须的，因此教育部可考虑把它纳入学校的额外课程。

“此外，消防局长官也认为，每户人家必须拥有符合规格的灭火器，即便无法做到每家每户，也要在住宅区每10公尺都置放一个灭火器。我们期望这些看法能传达到相关的部门。”

她说，该活动是配合学校假期而展开，她期待在日后会有更多学校、组织，甚至是家长本身，组团到临近的消防局参观和学习，消防局也非常乐意提供这方面的服务。



25 Mar 2019  
Sin Chew Daily, Malaysia

Author: No author available • Section: Metro Edition A • Audience : 294,476 • Page: 6  
Printed Size: 214.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color  
ASR: MYR 6,729.56 • Item ID: MY0035497321



[isentia.mediaportal](http://isentia.mediaportal)

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

Page 2 of 2

## SUMMARIES

### 黎濞褐吁政府

灌輸民衆滅火知識(八打灵再也24日讯) 雪州莲花苑州议员黎濞福指出，政府有必要灌输基本的消防灭火知识和加强相关教育，从而提高社区的安全意识及面临灾难的求生技能。他日前出席由安邦再也市议员陈瑞雯及第20区居委会组团到班丹英达消防局参观及学习的活动时指出，若人民掌握了消防的灭火知识，即使发生火患，他们也能在消防部队来到前，事先做好准备丁作。他说，有关准备工作如寻找最邻近的救防栓、清空火灾



isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.



众一起脚踏车  
赛沙迪(左六)身体力行,亲自率领民



# 阿米鲁丁：4月展开“雪瘦身”计划 限公僕每週运动1小时

(沙亚南24日讯)雪州大臣阿米鲁丁披露,州政府将于4月份展开“雪州瘦身”(Slim Selangor)健康运动计划,规定公务员每周必须运动1小时。

他说,这项计划将从雪州政府大厦的公务员开始做起,随后分阶段扩展至其他的州政府机构。

### 分两部分进行

“初步计划是定于每周三的下午4时30分或5时开始,长达约一个小时运动。”

阿米鲁丁是今日上午为“Fit Malaysia”(雪州站)运动嘉年华会开幕后,这么表示。

他说,这项计划将分两个部分进行,即全体公务员均需参与运动,以将运动变成社区生活习惯。

“另外一个部分,则属于‘进阶’课程,参与的公务员只需1年付费一次,就可以挑战瘦身。”

他说,有关计划的详情将由掌管雪州卫生、福利、加强妇女及家庭事务的行政议员西蒂玛丽亚昨日宣布。

出席者包括青年及体育部长赛沙迪、青年及体育部副部长沈志强及掌管雪州青年和体育及人力资本发展事务的行政议员凯鲁丁等。



阿米鲁丁(左起)与赛沙迪为雪州站的“Fit Malaysia”运动嘉年华主持开幕仪式。



吸引不少民众围观,「根本」也是其中一项运动。



卖运动服装和设备的摊位,现场设有各式各样摊位,如售



现场没有“跳绳,让大家一起玩。”

赛沙迪(左三)无法阻挡,民众争相与他合照。

## 雪Fit Malaysia嘉年华 逾万人参与其盛

雪州站Fit Malaysia运动嘉年华会今早在沙亚南独立广场盛大引爆,吸引逾万人参与!

这场活动是由青体部所主办,于今早7时30分揭开序幕,并由趣味骑自行车与趣味马拉松“领跑”。

现场不只设有各式各样的摊位,还安排各种运动如篮球、足球、跳绳、拳击及武术等;同时,也设有供残障人士参与的运动。

### 赛沙迪：随后登吉柔沙进行

受邀主持开幕仪式的青年及体育部部长赛沙迪指出,Fit Malaysia运动嘉年华将在5个州属展开,雪州是首场,随后会在登嘉楼、吉打、柔

州及沙巴进行。

他说,以前聘请承包商或顾问公司举办此活动,需耗资约110万令吉至130万令吉,如今由青体部旗下的公务员负责,只动用约30万令吉,大大节省。

“现场可见,此活动场面不比往年逊色,依然可以安排各项运动,获得民众的支持,却省下不少钱。”

另外,闻及大马羽毛球名将李宗伟退出马来西亚公开赛,或延至5月的苏迪曼杯才重返赛场一事,赛沙迪回应,无论如何,青体部会给予李宗伟支持,并认为不该给李宗伟压力,应给他足够的时间康复。





25 Mar 2019  
Sin Chew Daily, Malaysia

Author: No author available • Section: Metro Edition A • Audience : 294,476 • Page: 5  
Printed Size: 765.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color  
ASR: MYR 24,056.60 • Item ID: MY0035497745



 isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

Page 2 of 2

## SUMMARIES

PR公僕每通運動1小US (沙亚南24日讯) 雪州大臣阿米鲁丁披露，州政府将于4月份展开“雪州瘦身”(Slim Selangor)健康运动计划，规定公务员每周必须运动1小时。他说，这项计划将从雪州政府大厦的公务员开始做起，随后分阶段扩展至其他的州政府机构。分两部分进行“初步计划是定于每周三的下午4时30分或5时开始，长达约一个小时运动。”阿米鲁丁是今日上午为H Malaysia”(雪州站)运动嘉



isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

## 楊志明：助增加收入 神廟應租用獨中禮堂

（沙亞南24日訊）巴生皇城道教聯合會會長楊志明鼓勵神廟租用獨中禮堂舉辦活動，以增加獨中收入。

他說，神廟不僅是膜拜場所，也在塑造安寧社會、提高華社凝聚力、公益社會及在教育上扮演著重要的角色。

“為此，以往租用會館禮堂主辦活動的巴生皇城道教聯合會，今次租用巴生中華獨中禮堂慶祝道教節晚宴，希望可協助中華獨中增加收入，以舉辦校內各活動。”

楊志明周六晚出席巴生皇城道教聯合會慶祝“道教節”聯歡晚宴3周年時指出，該聯合會除了撥款給建廟基金之外，也撥款給巴生4獨中，包括巴生中華獨中、光華獨中、興華中學及演華中學。

“此外，我們身處多元種族、宗教及文化的國家內，必須積極推動和

諧、互相包容與尊重，一起為國家效力。”

### 邱福隆：盼神廟尽早入會

另外，該聯合會永久顧問兼籌委會主席拿督邱福隆表示，該會是联系巴生華人神廟的感情平台，促進彼此間的合作，以達到共同維護神廟利益的目标。

他呼尚未加入巴生皇城道教聯合會的華人神廟尽早入會，以通過聯合會發揮更大的力量，提升神廟的角色和重要性，讓政府更認同神廟對建設國家、服務社會人群的貢獻。

出席者包括該聯合會顧問拿督斯里李培華、拿督斯里陳國水、賴德偶、署理會長陳傳安、副會長陳万塔、叶福財、總秘書李振青、財政邱家胜、名譽顧問拿督陳福財代表賴文升及巴生市議員严玉梅等。



大會進行鳴鑼儀式；前排左邊起為劉柏宏、李培華、賴文升、陳万塔、严玉梅、楊志明、邱福隆、陳傳安、賴德偶及叶福財。



巴生皇城道教聯合會撥款給巴生4獨中與會員建廟基金，並在晚宴上移交模擬支票。左五起為陳万塔、陳傳安、邱福隆、楊志明、叶福財、李振青及邱家胜。

## 雪撥280土地給非伊組織 鄧章欽：截至去年

州行政議員拿督鄧章欽指出，截至2018年為止，雪州政府共撥出280片土地給非伊斯兰宗教團體和组织。

他說，其中少部分是屬於私人土地，而大部分都是屬於政府的土地。

“這些土地都是撥款給神廟、佛學會、興都教、基督教、天主教及錫克教等。”

他說，希望非伊斯兰宗教團體和组织可以和州政府合作與配合，遵守州政府定下的條例。

此外，他說，州政府是于2009年落實制度化宗教撥款，一開始每年撥給非伊斯兰宗教的款項有300萬令吉，甚至在4年前提高到每年600萬令吉。

他說，希望明年有關撥款會增加，繼續確保非伊斯兰的團體和组织受到政府的關注。



25 Mar 2019  
Sin Chew Daily, Malaysia

Author: No author available • Section: Metro Edition A • Audience : 294,476 • Page: 8  
Printed Size: 336.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color  
ASR: MYR 10,502.00 • Item ID: MY0035497868



[isentia.mediaportal](http://isentia.mediaportal)

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

Page 2 of 2

## SUMMARIES

大会进行鸣锣仪式；前排左边起为刘柏法、李培华、赖文升、陈万塔、严玉梅、杨忠明、邱福隆、陈传安、赖德傅及叶福财。巴生皇城道教联合会拨款给巴生4独中与会员建庙基金，并在晚宴上移交模拟支票。左五起为陈万塔、陈传安、邱福隆、杨忠明、叶福财、李振青及邱家胜，石，州行政议员拿督邓@章钦指出，截至2018年为止，雪州政府共拨出280片土地给非伊斯兰宗教团体和组织d他说，其中少部分是属于私人土地，而大部分都是





isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

(巴生24日讯)雪州行政议员拿督邓章钦赞扬巴生滨海佛学会福利组施医赠药部,多年来风雨不改,为人民提供医疗服务,间接减轻政府的负担。

邓章钦周六晚出席由巴生滨海佛学会举办的福利组施医赠药部成立45周年纪念暨筹募福利基金联欢素宴时对记者指出,政府在提供医药保健服务的经济负担确实非常沉重,如今有民间团体的相助,无疑减轻政府的财务负担。

他表示,若社会上能有更多类似的民间团体献爱心,相信将会使社会变得更祥和,如此人民也能得到更好的医疗照顾,人人可以生活在一个幸福指数更高的社会。

他也拨款1万令吉给巴生滨海佛学会,以充当其施医赠药部的基金。

他说,该会这45年来从不间断的为人民服务,实属不易,其医师还必须每周3日对病人进行义诊和赠药,而且会所每5年仅筹款一次,要维持这项医疗服务不简单。

## 鄧章欽：為人民提供醫療服務

# 組織義診減輕政府負擔



邓章钦(左三)赞扬巴生滨海佛学会成立施医赠药部,帮助更多有需要的人,左一起为李育才及郑添记;右一起为张文展、杨金章及陈顺来。



陈顺来(左二)颁发奖牌给3名义务医师,以感谢他们尽心尽力为民看诊;左一为萧桂芳,右一起为邱美莲、郑添记、黄重杰、林桂好及杨咏健。

## 陳順來：每週3天施醫贈藥

巴生滨海佛学会会长陈顺来表示,福利组成立于1971年是该会最早成立的一个内部组织,当时聘请来自香港的医生顾生洁,以龙华寺为活动场所,为病患诊病处方。

他说,直到1973年时发现需要更大的活动空间,当时承蒙五条路观音亭董事部,惠借藏经楼为临时所,执委会也接纳会友提出成立施医赠药部的倡议。

“为了持续性的长期服务,由刘长发居士征得陈良甚及颜南裕2名医师同意出任义务医师,时任福利组主任巫辉生居士就在短短一个多月布置诊病所、药房、配药所及采购药剂。”

他指出,施医赠药部成立后,每周开放3日,如今分别由杨永健、黄重杰及林桂好担任义务医师,不分种族肤色或宗教,为贫病人士提供免费医药服务,以实际行动对社会大众尽一分力。

## 郑添记：热心人响应筹27万

筹委会主席郑添记表示,原本筹款目标希望能达25万令吉,但在许多企业、热心人士及佛友报效宴席的情况之下,共筹得27万令吉,而这些款项所得都会全数归施医赠药部的基金。

另一方面,晚宴共筵开120席,主办单位也在活动开幕时与在场民众互动,即在暗夜中开启手中的莲花灯,场面温馨感人,也邀请黄一飞与喵喵组合为表演嘉宾,演唱一首首脍炙人口歌曲,让大家沉浸在曼妙歌声中,连连拍手叫好。



25 Mar 2019  
Sin Chew Daily, Malaysia

Author: No author available • Section: Metro Edition A • Audience : 294,476 • Page: 9  
Printed Size: 317.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color  
ASR: MYR 9,909.00 • Item ID: MY0035497837



[isentia.mediaportal](http://isentia.mediaportal)

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

Page 2 of 2

## SUMMARIES

(巴生24日讯) 雪州行政

议员拿督邓章钦赞扬巴生滨海佛学会福利组施医赠药部，多年来风雨不改，为人民提供医疗服务，间接减轻政府的负担。邓章钦周六晚出席由巴生滨海佛学会举办的福利组施医赠药部成立45周年纪念暨筹募福利基金联欢素宴时对记者指出，政府在提供医药保健服务的经济负担确实非常沉重，如今有民间团体的相助，无疑减轻政府的财务负担。他表示，若社会上能有更多类似的民间团体献爱心，相信将会使社会变得更祥





25 Mar 2019

Malaysian Nanban, Malaysia

Author: No author available • Section: News • Audience : 65,000 • Page: 2  
Printed Size: 147.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color  
ASR: MYR 855.27 • Item ID: MY0035498018



isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

Page 1 of 1

## எலிகள் பரப்பும் நோய் மீதான விழிப்புணர்வு அதிகரிக்கப்படும்

(பி.எம்.குணா)

கோலசிலாங்கூர், மார்ச் 25-  
கோலசிலாங்கூர் மாவட்ட மன்றத்தின் எலிகள் கட்டுப்பாடு மீதான பரப்புரை இயக்கம் இவ்வாண்டு இறுதி வரை நீடிக்கும் என்று அதன் தலைவர் ரஹிலா ரஹ்மாட் கூறினார்.

மக்களின் சுகாதார நலனை கருத்தில் கொண்டு இந்த பரப்புரை இயக்கத்தை மாவட்ட மன்றம் தொடங்கியுள்ளது.

எலிகளால் பரவும் லெப்டோஸ்பிரோசிஸ் என்ற வகை நோய் தவிர மற்ற வகை நோய்கள் குறித்து மக்களிடையே விழிப்புணர்வை அதிகரிப்பதற்கு இந்த பரப்புரை இயக்கம் உதவும் என்று அவர் நம்பிக்கை தெரிவித்தார்.

எலிகளை உயிருடன் அல்லது இறந்த எலிகளை மாவட்ட மன்றத்தின் சுற்றுப்புற சுகாதாரத்



ரஹிலா ரஹ்மாட்

துறையிடம் வழங்குவோருக்கு சன்மானம் அளிக்கப்படும். ஒரு எலிக்கு தலா 3 வெள்ளி என சன்மானம் நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ளது.

செவ்வாய், வியாழன் ஆகிய கிழமைகளில் அவற்றை ஒப்படைக்கலாம் என்று ரஹிலா ரஹ்மாட் குறிப்பிட்டார். எலிகள் பெருக்கத்தால் ஏற்படும் பிரச்சினைகளை மாவட்ட மன்றம் கடுமையாக கருதுகிறது. கோலசிலாங்கூர் மாவட்டம் உணவு வகைகளுக்கு பேர்ப்போன சுற்றுலா இடமாக விளங்குவதால் மேற்பட்ட நடவடிக்கை அவசியமாகிறது.

உணவகங்கள், உணவுக்கடைகள், உணவு அங்காடிகள் போன்ற இடங்களில் எலிகள் பெருக்கம் குறித்து பொது மக்கள் மாவட்ட மன்றத்திடம் தகவல் தெரிவிக்கலாம் என்று அவர் கேட்டுக் கொண்டார். தொடர்பு எண் 03-3289 2235.



25 Mar 2019  
Malaysian Nanban, Malaysia

Author: No author available • Section: News • Audience : 65,000 • Page: 3  
Printed Size: 133.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color  
ASR: MYR 773.82 • Item ID: MY0035498338

isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.



Page 1 of 1

## சிலாங்கூர் அரசு ஊழியர்களுக்கு வாரந்தோறும் உடற்பயிற்சி

ஷா ஆலம், மார்ச் 25-  
ஏப்ரல் மாதத்தில்  
இருந்து, சிலாங்கூரில்  
உள்ள அரசாங்க  
ஊழியர்கள், ஸ்லிம்  
சிலாங்கூர் எனும்  
திட்டத்தின் மூலம்  
விளையாட்டு தொடர்  
பான நடவடிக்கைகளில்  
பங்கேற்கும்படி கேட்டுக்  
கொள்ளப்படுகிறார்கள்  
என்று சிலாங்கூர் மந்திரி புசார்  
அமிருடின் ஷாரி கூறினார்.



சிலாங்கூர் மக்கள்,  
குறிப்பாக மாநில அரசு  
ஊழியர்கள் ஆரோக்  
கியமான் வாழ்க்கை  
வாழ்வதையும் சிறந்த  
உடல் எடையுடன்  
இருப்பதையும்  
ஊக்குவிப்பதே இந்தத்  
திட்டத்தின் நோக்கம்  
என்று அவர்  
தெரிவித்தார்.

இந்தத் திட்டத்தின் மூலம்,  
அரசு ஊழியர்கள் ஒவ்வொரு

வாரமும் புதன்கிழமையன்று  
மாலை 4.30 மணி யிலிருந்து ஒரு  
மணி நேரம் பயிற்சியில்  
ஈடுபடவும் விளையாட்டு  
நடவடிக்கைகளில் பங்கேற்கவும்  
அனுமதியளிக்கப்படுவர் என்று  
அவர் செய்தியாளர்களிடம்  
கூறினார்.

மாநில நிலையிலான ஃபிட்  
மலேசியா 2019 திட்டத்தில்  
நேற்று பங்கேற்ற பின்னர் அவர்  
இதனை தெரிவித்தார்.

தொடக்கக் கட்டமாக, மாநில  
செயலக (எஸ்.யு.கே.)  
கட்டடத்தில் பணியாற்றும்  
ஊழியர்கள் மட்டுமே இந்தத்  
திட்டத்தில் ஈடுபடுவர் என்று  
அமிருடின் கூறினார்.





25 Mar 2019  
Malaysian Nanban, Malaysia

Author: No author available • Section: News • Audience : 65,000 • Page: 1,13  
Printed Size: 534.00cm<sup>2</sup> • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color  
ASR: MYR 3,106.91 • Item ID: MY0035497812



isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

Page 1 of 2

எங்களின் 12 ஆண்டு பிரச்சினைக்கு

# யூ.எம்.டபள்யூ. தீர்வு காணுமா

பாதிக்கப்பட்ட மக்கள் கேள்வி

கோலாலம்பூர், மார்ச் 25-  
செரண்டா தோட்டத்தின் முன்னாள்  
தொழிலாளர்களுக்காகவும் அவர்களின்  
பிள்ளைகளுக்காகவும் தாங்கள்  
நன்கொடையாக வழங்கிய 10 ஏக்கர்  
நிலத்தை யூ.எம்.டபள்யூ. நிறுவனம்  
மீட்டுக்கொடுக்குமா, தங்கள்  
பிள்ளைகளின் எதிர்காலத்திற்கு  
கைகொடுக்குமா என அந்த  
தோட்டத்தின் 136 தொழிலாளர்  
களுக்கான வீட்டுடைமைத் திட்டத்தை இழந்து நிற்கும்  
மக்கள் கேள்வி எழுப்புகின்றனர்.



பக்கம்  
13





## முதல் பக்கத் தொடர்ச்சி

## யூ.எம்.டபள்யூ. தீர்வு...

நாட்டின் மிகவும் பிரசித்திப்பெற்ற மேம்பாட்டு நிறுவனங்களில் ஒன்று யூ.எம்.டபள்யூ. நிறுவனம்.

1992-இல் செரண்டா தோட்டத்தை மேம்பாட்டிற்காக சிலாங்கூர் மாநில அரசாங்கத்திடமிருந்து அது எடுத்துக் கொண்டது. தன் தார்மீகக் கடமைகளில் ஒன்றாக அந்த தோட்டத்தின் 136 தொழிலாளர்களுக்காக 8 ஏக்கர் நிலத்தையும் செரண்டா தமிழ்ப்பள்ளி நிர்மாணிப்புக்காக 2 ஏக்கர் நிலத்தையும் அந்நிறுவனம் தோட்டத்து மக்களுக்கு வழங்கியது. ஆனால், வீடமைப்புத் திட்டத்திற்கு நிலம் வழங்கப்பட்டு 12 ஆண்டு ஆகியும் தமிழ்ப்பள்ளிக்காக நிலம் வழங்கப்பட்டு 10 ஆண்டுகள் ஆகியும் அவ்விரு திட்டங்களும் அப்படியே கிடப்பில் போடப்பட்டுள்ள அதிர்ச்சியிலிருந்து தாங்கள் இன்னும் மீளமுடியவில்லை என்று அவர்கள் மலேசிய நண்பனிடம் தெரிவித்தனர். நல்ல வேளையாக

நிலப்பட்டா இன்னும் பெயர் மாற்றம் செய்யப்படாமல் நிலத்தின் உரிமையாளரான யூ.எம்.டபள்யூ. நிறுவனத்தின் பெயரிலேயே இருக்கிறது.

நாங்கள் தப்பித்தோம். அந்நிறுவனம் எங்களுக்கு செய்ய வேண்டியதெல்லாம் ஒன்றுதான்.

அந்த 10 ஏக்கர் நிலத்தையும் ஆர்.வி.குளோபல் என்ற நிறுவனத்திடமிருந்து மீட்டு, எங்களுக்காக இல்லை என்றாலும் எங்கள் பிள்ளைகளின் எதிர்காலத்திற்காவது இத்தனை ஆண்டுகள் இழுப்பறி நிலையில் உள்ள அந்த இரண்டு திட்டங்களும் நிறைவேற்றப்படுவதை உறுதி செய்ய வேண்டும் என்று பாதிக்கப்பட்ட மக்கள் கேட்டுக்கொண்டனர்.

எங்கள் நலனுக்காக தொடர்ந்து போராடி வரும் மலேசிய நண்பன் வாயிலாக நாங்கள் இக்கோரிக்கையை யூ.எம்.டபள்யூ. நிறுவனத்திடம் முன்வைக்கிறோம் என அவர்கள் நேற்று தெரிவித்தனர்.

நாட்டில் தோட்டத்தொழிலாளர்களின் வீட்டுடைமை பிரச்சினை ஒரு தொடர்கதையாகவே இருந்து வருகிறது.

நாட்டின் வளர்ச்சிக்காக ஓடாய் தேய்ந்துபோன தொழிலாளர்களில் பலர் தங்குவதற்கு தகுதியான வீடுகள் இன்றியும் அடிப்படை வசதிகள் இன்றியும் வாழ்கின்றனர் என்பதை மறுக்க முடியாது.

தமிழ்ப்பள்ளிகளின் பிரச்சினைக்கும் இன்னும் முழுமையாக தீர்வு காணப்படவில்லை. மக்கள் பெயரை விற்றுப் பிழைக்கும் ஒரு சில சுயநலவாதிகளே இந்த பிரச்சினைகள் தொடர்ந்து நீடிப்பதற்கும் காரணம் என்பது மறுக்க முடியாத உண்மை.

செரண்டாதோட்டத்தின் முன்னாள் தொழிலாளர்கள் நிலைமையும் அப்படித்தான். தங்களுக்கு உதவுவதாக முன்வந்த ஒரு தரப்பின் பேச்சை நம்பி இத்தனை ஆண்டுகளாக தங்களுக்கு சேரவேண்டிய உரிமையை இழந்து தவிக்கின்றனர்.

நிலத்தைக் கொடுத்து விட்டோம்; எங்கள் கடமை முடிந்தது என்றில்லாமல் யூ.எம்.டபள்யூ. நிறுவனம் பாதிக்கப்பட்ட இம்மக்களின் பிரச்சினை தீர உரிய நடவடிக்கையை எடுக்குமா என்பதே இப்போதைய கேள்வியாகும்.